

ΠΕΡΙΟΔΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΔΗΜΑΡΧΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

της Αττικής

ΤΕΥΧΟΣ 52 • ΙΟΥΝΙΟΣ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2025

ΘΕΣΜΙΚΗ ΟΡΘΟΤΗΤΑ

στο θέμα των χορηγιών στην Τοπική Αυτοδιοίκηση



Οι θέσεις της ΕΝ.Δ.Α.
για την χορηγία

ΑΦΙΕΡΩΜΑ

✓ Καλοκαίρι
στην Αττική

ΚΑΛΕΣ ΠΡΑΚΤΙΚΕΣ

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής (Α.Δ.Α.)
- Περιφερειακή Ένωση Δήμων Αττικής (Π.Ε.Δ.Α)

ΔΗΜΟΙ:

- Αλίμου • Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης
- Ηρακλείου • Νέας Ιωνίας
- Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας
- Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη • Παιανίας
- Ραφήνας – Πικερμίου • Σπάτων – Αρτέμιδος

Η ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΔΙΑΚΟΣΜΟΥ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ



Αθήνα

ΦΩΤΟΔΙΑΣΤΑΣΗ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΔΙΑΚΟΣΜΟΥ

14° χλμ ΠΕΟ Θεσ/νίκης - Αθηνών
Αγχιάλος - 57011 Γέφυρα - Τ.Θ. 54
Θεσσαλονίκη

Τηλ: +30 2310 728 500 (90 γραμμές)
Φαξ: +30 2310 728 528 (10 γραμμές)

e-mail: fotodiasiasi@fotodiasiasi.gr

www.fotodiasiasi.com

FDS
ILLUMINATION
FOTODIASIASI

37 Years

Περιεχόμενα

- 4 Σημείωμα του Εκδότη
- 6 Ημερίδα της ΕΝ.Δ.Α για την χορηγία
- 36 Αφιέρωμα Καλοκαίρι στην Αττική
- 40 Η ΕΝ.Δ.Α αποχαιρετά τον Ερωτόκριτο Νεόφυτο
- 22 Κλειστό Γυμναστήριο Βριλησίων «Νικόλαος Παπαδόπουλος»



Καλές Πρακτικές

- 14 Περιφερειακή Ένωση Δήμων Αττικής
- 16 Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
- 18 Δήμος Αλίμου
- 20 Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης
- 22 Δήμος Ηρακλείου
- 24 Δήμος Νέας Ιωνίας
- 26 Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας
- 28 Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη
- 30 Δήμος Παιανίας
- 32 Δήμος Ραφήνας – Πικερμίου
- 34 Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος



«ΘΕΣΜΙΚΗ ΟΡΘΟΤΗΤΑ στο θέμα των χορηγιών στην Τ.Α.»



Η μεγάλη κοινωνικοοικονομική κρίση των μνημονίων και των δραματικών περικοπών σε μισθούς και συντάξεις, έφερε σε δεινή θέση, την πλειοψηφία των συμπολιτών μας που είδαν την ζωή τους να ανατρέπεται.

Χρέος της Πολιτείας είναι, με την οικονομική ανάκαμψη και σταθερότητα της χώρας, να αποκαταστήσει κατά προτεραιότητα τις συντάξεις και να ακυρώσει ιδιαίτερα δυσμενή μέτρα για τους συνταξιούχους, πολλά των οποίων στην πορεία του χρόνου, αποδείχθηκαν υπέρμετρα σκληρά και καθ' ομολογία πολλών αχρείαστα.

Ένα ριζικό μέτρο, που μάλλον σαν παράπλευρη απώλεια, φαντάζει, συμβολικής σημασίας, παρά σαν μέτρο ουσιαστικής δημοσιονομικής εξοικονόμησης πόρων, ήταν η κατάργηση κατ' αρχάς με τον Ν.

4093/12 της χορηγίας των εκλεγόμενων μετά την ισχύ του Νόμου, Δημάρχων, καθώς και το «τσεκούρωμα» των ήδη καταβαλλομένων (ή όσων είχαν θεμελιώσει δικαίωμα) χορηγιών των Δημάρχων, με τον περιβόητο Νόμο 4387/2016, γνωστό ως Νόμο Κατρούγκαλου.

Το παράδοξο είναι ότι εκτός του νόμου 4093/12, όπου σαφώς αναφέρεται στις χορηγίες των Δημάρχων στο Νόμο Κατρούγκαλου ουδόλως αναφέρονται οι αιρετοί Δήμαρχοι στους υπαγόμενους σ' αυτόν πολίτες. Υπάρχει μία αναφορά – προσθήκη κατά τη συζήτηση του Νομοσχεδίου στη Βουλή (ύστερα από πρόταση βουλευτή) για δημόσιους λειτουργούς μαζί με τους δημοσίους υπαλλήλους που κατά κύριο λόγο αφορούσε ο Νόμος.

Και ορθώς ο Νόμος 4387/2016 δεν αναφερόταν σε χορηγίες – συντάξεις Δημάρχων, λόγω του πλήρως τεκμηριωμένου, διαφορετικού χαρακτήρα της σύνταξης Δημόσιου υπαλλήλου (που αφορούσε στο Νόμο) με την χορηγία του Δημάρχου (που υπόκειται σε άλλες διατάξεις Νόμου).

Με τις αδιαμφισβήτητες παραδοχές ότι:

α) Η χορηγία δεν είναι ανταποδοτική παροχή αλλά τιμητική αποζημίωση. Είναι μια θεσμική αναγνώριση και ηθική ανταμοιβή και όχι ως αποτέλεσμα ασφαλιστικής σχέσης.

β) Η υπαγωγή στον ενιαίο μηχανισμό υπολογισμού συντάξεων, όπως έγινε με τον Ν. 4387/2016 παραβλέπει την

μοναδικότητα και το θεσμικό της χαρακτήρα.

γ) Οι Δήμαρχοι προσφέρουν συνεχή, πλήρη και υπεύθυνη εργασία, χωρίς ωράριο, με σοβαρές ευθύνες και συχνά χωρίς εναλλακτικό επαγγελματικό προσανατολισμό. Η θητεία τους δεν είναι διασφαλισμένη.

Το τραγελαφικό είναι ότι η ασάφεια αυτή, αλλά και η ασαφής πρόνοια (λόγω της αιφνιδιαστικής ένταξης της κατηγορίας των αιρετών στους υπαγόμενους στις διατάξεις του Νόμου) για προσδιορισμό του τρόπου υπολογισμού της χορηγίας των νέων δικαιούμενων χορηγίας και τον επαναυπολογισμό των καταβαλλόμενων, επέφερε την αδυναμία των Υπηρεσιών να εκδίδουν επί 2 χρόνια, νέες πράξεις καταβολής της χορηγίας – σύνταξης.

Η λύση βρέθηκε με την περιβόητη εγκύκλιο μετέπειτα Υπουργού που ταυτίζοντας πλήρως τις χορηγίες των αιρετών με τις συντάξεις του Δημοσίου και με αυθαίρετο υπολογισμό συντελεστή αναπλήρωσης, επέφερε εξευτελιστικές συντάξεις – χορηγίες στους αιρετούς.

Κάτι που εκτός από άδικο και αντισυνταγματικό, ήταν και παράλογο αφού ως είναι ευνόητο για τον υπολογισμό της ανταποδοτικής σύνταξης των Δημάρχων, μη έχοντες συντάξιμα χρόνια, δεν θα είχαν επαρκή – τεκμήριο για τον καθορισμό ενός αξιοπρεπούς και δίκαιου για την υφή του δικαιώματος, ποσού.

Και όλα αυτά πέραν των λοιπών μνημονιακών περικοπών, που η Αυτοδιοίκηση και τα Θεσμικά της Όργανα αποδέχθηκαν σιωπηλά ως συμβολική συμβολή των αιρετών στην αντιμετώπιση της κρίσης της χώρας.

Η Ένωση Δημάρχων σε συνεργασία με την Κ.Ε.Δ.Ε. και την Π.Ε.Δ.Α., με αίσθημα ευθύνης έναντι ανθρώπων που προσέφεραν υπηρεσίες σημαντικές στο Κοινωνικό Σύνολο και στις τοπικές τους κοινωνίες, με κόστος πολλές φορές προσωπικό, οικογενειακό και οικονομικό, σε βάρος της επαγγελματικής τους ενασχόλησης, αλλά και με αίσθημα ανησυχίας και ενδιαφέροντος για το μέλλον της Αυτοδιοίκησης και της ανάγκης προσέλκυσης ποιοτικού πολιτικού προσωπικού, καταθέτει ένα μελετημένο σχέδιο προτάσεων, που θα λειτουργήσει αφ' ενός επανορθωτικά στις αδικίες που επέφεραν οι μνημονιακές έκτακτες συνθήκες αλλά και θα στηρίξουν την αποτελεσματικότητα του θεσμού, στο μέλλον, άρα τους ίδιους τους πολίτες.

Ευελπιστούμε ότι οι προτάσεις μας τεκμηριωμένες και συναφείς με το Ευρωπαϊκό και Εθνικό δίκαιο και τις αποφάσεις των Ελληνικών Δικαστηρίων θα τύχουν της προσοχής των αρμόδιων υπουργών και δεν θα γίνουν αντικείμενο ενός λαϊκισμού, που θέλει την διαπλοκή και την μετριότητα να καθορίζει τις ζωές μας, από τις θέσεις ευθύνης.

Όπως αυτή κατά μείζονα λόγο, της θέσης του Δημάρχου.

ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΜΑΡΑΣ
Πρόεδρος της Ένωσης Δημάρχων Αττικής

Ένωση Δημάρχων Αττικής: «Η χορηγία των αιρετών είναι θεσμική εγγύηση, όχι σύνταξη»

Οι δήμαρχοι επαναφέρουν στο προσκήνιο το θέμα των δημαρχιακών χορηγιών και ζητούν θεσμικές παρεμβάσεις για την αποκατάσταση του καθεστώτος.



Το ζήτημα της δημαρχιακής χορηγίας και του συνταξιοδοτικού καθεστώτος των αιρετών επανέρχεται δυναμικά στο προσκήνιο. Η Ένωση Δημάρχων Αττικής, κατέθεσε δέσμη προτάσεων προς την Πολιτεία, ζητώντας να αρθεί η «θεσμική αδικία» που προέκυψε από τις μνημονιακές ρυθμίσεις και τον νόμο 4387/2016. Οι προτάσεις παρουσιάστηκαν κατά τη διάρκεια Ημερίδας που πραγματοποιήθηκε σε κεντρικό ξενοδοχείο τον Ιούλιο, στην οποία παραβρέθηκαν. Οι δήμαρχοι υπογραμμίζουν ότι η χορηγία δεν αποτελεί συνταξιοδοτικό δικαίωμα, όπως οι συντάξεις των δημοσίων υπαλλήλων, αλλά μια τιμητική και θεσμική πρόβλεψη που

αναγνωρίζει την προσφορά τους στην τοπική αυτοδιοίκηση.

Το ζήτημα αφορά όχι μόνο τους πρώην δημάρχους και κοινοτάρχες, αλλά συνολικά την αντίληψη της Πολιτείας για το πώς στηρίζει τους εκλεγμένους αντιπροσώπους της τοπικής κοινωνίας. Η εκδήλωση συγκέντρωσε σημαντικά στελέχη της αυτοδιοίκησης, πρώην και νυν δημάρχους, καθώς και εκπροσώπους θεσμών, οι οποίοι ανέλυσαν την παρούσα κατάσταση και τις αναγκαίες αλλαγές. Οι παρεμβάσεις ανέδειξαν ότι το θέμα δεν είναι στενά οικονομικό, αλλά αγγίζει θεσμικά ζητήματα δημοκρατίας, ανεξαρτησίας και σεβασμού της προσφοράς των αιρετών.



Η θεσμική διάσταση της δημορχιακής χορηγίας

Όπως υπενθυμίζει η Ένωση, η αντιμισθία και η χορηγία των αιρετών δεν είναι μια απλή οικονομική παροχή, αλλά «θεσμική εγγύηση» που επιτρέπει στους δημάρχους να ασκούν απερίσπαστοι τα καθήκοντά τους. Το καθεστώς αυτό, που ίσχυε επί δεκαετίες με βάση τον ν. 91/1943 και τον ν. 1518/1985, καταργήθηκε με τον νόμο 4093/2012. Έκτοτε, οι δήμαρχοι που εκλέγονται για πρώτη φορά μετά το 2013 αποκλείστηκαν από κάθε πρόβλεψη χορηγίας.

Η Ένωση επικαλείται το άρθρο 102 του Συντάγματος και

91, μέχρι τον νόμο 1518/1985, η Πολιτεία διασφάλιζε ότι όσοι προσέφεραν στην τοπική κοινωνία από τη θέση του δημάρχου ή του κοινοτάρχη θα είχαν και μετά τη θητεία τους μια ελάχιστη οικονομική εγγύηση. Η χορηγία δεν είχε ανταποδοτικό χαρακτήρα· ήταν μια τιμητική αναγνώριση για το έργο που πρόσφεραν. Σύμφωνα με την Ένωση Δημάρχων, η πρόβλεψη αυτή λειτουργούσε ως θεσμική εγγύηση που επέτρεπε στους δημάρχους να ασκούν τα καθήκοντά τους χωρίς οικονομικές εξαρτήσεις και χωρίς να ανησυχούν για την επαγγελματική τους πορεία μετά το πέρας της θητείας.



καταργεί στην πράξη την τιμητική διάσταση της χορηγίας και υποβαθμίζει τη συμβολή των αιρετών», σημειώνουν. Ειδικά σε μικρούς και μεσαίους δήμους, όπου οι δήμαρχοι είχαν καθοριστικό ρόλο για την τοπική ανάπτυξη, η αλλαγή θεωρείται πλήγμα στην ίδια την αξία του θεσμού.

τον Ευρωπαϊκό Χάρτη Τοπικής Αυτονομίας, που αναγνωρίζουν την αυτοτέλεια των αιρετών αρχών και την ανάγκη να διασφαλίζονται συνθήκες ανεξαρτησίας. «Η χορηγία δεν είναι μισθός, ούτε ανταποδοτική παροχή βάσει εισφορών· είναι ηθική αναγνώριση για τις υπηρεσίες που προσέφεραν οι δήμαρχοι στις τοπικές κοινωνίες», τονίζουν.

Το ιστορικό πλαίσιο

Η θεσμοθέτηση των δημορχιακών χορηγιών αποτελεί θεσμό με ιστορική συνέχεια. Από το 1943 και τον νόμο

Ο νόμος Κατρούγκαλου και οι συνέπειες

Η κριτική επικεντρώνεται στον ν. 4387/2016 (γνωστό ως νόμο Κατρούγκαλου), ο οποίος ενέταξε τους αιρετούς στον ενιαίο ασφαλιστικό μηχανισμό. Σύμφωνα με την Ένωση, η εφαρμογή του νόμου οδήγησε σε δραματική μείωση των χορηγιών. Ενώ παλαιότερα το ποσό υπολογιζόταν με βάση την τελευταία αντιμισθία και τα έτη θητείας, σήμερα πολλοί αιρετοί λαμβάνουν μόλις 500–600 ευρώ το μήνα.

«Η δραματική αυτή μείωση



Οι δήμαρχοι: μια ιδιαίτερη κατηγορία

Η Ένωση υπογραμμίζει ότι οι δήμαρχοι δεν είναι δημόσιοι υπάλληλοι, αλλά εκλεγμένοι εκπρόσωποι των τοπικών κοινωνιών. Η σχέση τους με το κράτος είναι ειδική και θεμελιώνεται στο Σύνταγμα. «Δεν διορίζονται, δεν έχουν μόνιμη σχέση εργασίας, ούτε δυνατότητα επαγγελματικής ασφάλειας όπως οι δημόσιοι λειτουργοί», αναφέρουν.

Η δημαρχιακή θητεία είναι πλήρους απασχόλησης, χωρίς ωράριο, με σοβαρές ευθύνες και συχνά χωρίς δυνατότητα παράλληλης επαγγελματικής δραστηριότητας. Η αβεβαιότητα της εκλογής κάθε 4 ή 5 χρόνια καθιστά τη θέση ακόμη πιο επισφαλής. Για πολλούς πρώην δημάρχους, η χορηγία δεν είναι «προνόμιο», αλλά η μόνη πηγή οικονομικής στήριξης μετά από χρόνια αφοσίωσης στα κοινά.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. Η χορηγία δεν είναι ανταποδοτική παροχή, αλλά τιμητική εγγύηση και πρόβλεψη που περιβάλλει διαχρονικά το αξίωμα του δημάρχου

- Η χορηγία που αποδίδεται σε πρώην Δημάρχους δεν προκύπτει από ασφαλιστικές εισφορές, όπως συμβαίνει με τις συντάξεις των δημοσίων υπαλλήλων. Δεν είναι ανταποδοτική αλλά τιμητική, λόγω της μακράς και επιφανούς υπηρεσίας στην τοπική αυτοδιοίκηση.

- Ο νομοθέτης παλαιότερα αναγνώριζε αυτή τη χορηγία ως θεσμική αναγνώριση και ηθική ανταμοιβή και όχι ως αποτέλεσμα ασφαλιστικής σχέσης.

2. Ο νέος τρόπος υπολογισμού οδηγεί σε εξευτελιστικά χαμηλές χορηγίες

- Με τον νόμο 4387/2016, οι αιρετοί που πληρούν τις προϋποθέσεις (π.χ. 8 έτη Δημαρχίας ή 4 έτη + 16 έτη ως σύμβουλοι) λαμβάνουν χορηγίες της τάξεως των 500-600 ευρώ.

- Αντιθέτως, με το παλαιό καθεστώς ο υπολογισμός ήταν σαφώς ευνοϊκότερος:

$(\text{Χρόνια Δημαρχίας} / 25) \times \text{Αντιμισθία τελευταίου έτους}$

- Η δραματική μείωση καταργεί στην πράξη την τιμητική διάσταση της χορηγίας και υποβαθμίζει τη συμβολή των αιρετών, ιδιαίτερα σε περιφέρειες όπου οι Δήμαρχοι ασκούσαν καθοριστικό ρόλο για τοπική ανάπτυξη.

3. Δεν πρόκειται για συνταξιοδοτικό δικαίωμα, αλλά για θεσμική πρόβλεψη

- Η χορηγία δεν αποτελεί συνταξιοδοτικό δικαίωμα βάσει κρατήσεων ή ενσήμων, αλλά είναι ειδική πρόβλεψη του νομοθέτη για τους αιρετούς, όπως προβλέπεται και για άλλες θεσμικές κατηγορίες

- Η υπαγωγή της στον ενιαίο μηχανισμό υπολογισμού συντάξεων, όπως έγινε με τον νόμο 4387/2016, παραβλέπει τη μοναδικότητα και το θεσμικό της χαρακτήρα.

4. Η πολιτική - κοινωνική προσφορά των Δημάρχων είναι ιδιότυπη και ιδιαιτέρως απαιτητική

- Οι Δήμαρχοι προσφέρουν συνεχή, πλήρη και υπεύθυνη εργασία, χωρίς ωράριο, με σοβαρές ευθύνες και συχνά χωρίς εναλλακτικό επαγγελματικό προσανατολισμό.

• Η θητεία τους δεν είναι διασφαλισμένη όπως του δημοσίου υπαλλήλου αλλά υπόκεινται στην αβεβαιότητα της ανά 4 η 5 χρόνια εκλογής τους, με ότι αυτό συνεπάγεται για τον εργασιακό και οικογενειακό τους προγραμματισμό

• Πολλοί εξ αυτών, λόγω της μακράς ενασχόλησής τους με τα κοινά, δεν έχουν αναπτύξει πλήρη ασφαλιστική ή επαγγελματική διαδρομή, καθιστώντας τη χορηγία μια κρίσιμη πηγή επιβίωσης μετά τη θητεία τους.

5. Θεσμική υποβάθμιση του θεσμού της Δημαρχίας

Η υπαγωγή αδικαιολόγητα του καθεστώτος των χορηγιών των αιρετών της ΤΑ στον Νόμο 4387/2016 με ότι αυτό επέφερε και ο νόμος 4093/12 βάσει του οποίου καταργήθηκαν παντελώς οι χορηγίες για τους εκλεγέντες μετά την ισχύ του νόμου, λειτουργούν ανασταλτικά ως προς την προσέλευση ποιοτικού πολιτικού προσωπικού στην Αυτοδιοίκηση, ιδιαίτερα καταξιωμένων ελεύθερων επαγγελματιών και νέων με σοβαρές επιπτώσεις στην ποιότητα της Δημοκρατίας μας βασικός πυλώνας της οποίας είναι η Αυτοδιοίκηση.

Σύμφωνα με τα παραπάνω προτείνεται η μη υπαγωγή του καθεστώτος των χορηγιών των Δημάρχων στον Νόμο 4387/2016 δια σχετικής τροπολογίας.

Οι τέσσερις προτάσεις της Ένωσης Δημάρχων

1. Εξαίρεση από τον ν. 4387/2016: Η Ένωση ζητά την πλήρη εξαίρεση των αιρετών από τον ενιαίο ασφαλιστικό νόμο και την επιστροφή στο προηγούμενο καθεστώς χορηγιών.

2. Ειδικός υπολογισμός ανταποδοτικής σύνταξης:

Προτείνεται νέος μηχανισμός υπολογισμού που αναγνωρίζει τη δημαρχιακή θητεία με κλιμακωτούς συντελεστές. Για παράδειγμα, τα 4 έτη αντιστοιχούν σε 20 έτη ασφάλισης, τα 8 σε 28, τα 12 σε 36, έως τα 20 έτη που αντιστοιχούν σε 45 έτη ασφάλισης.

3. Επαναχορήγηση για όσους εξελέγησαν μετά το 2013:

Η Ένωση προτείνει να θεσπιστεί ξανά η δημαρχιακή χορηγία για όσους εξελέγησαν μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η χορηγία θα καταβάλλεται μετά το 65ο έτος, θα έχει κλιμακωτό υπολογισμό (40% έως 60%) και θα καταβάλλεται από τον προϋπολογισμό του οικείου δήμου.

4. Επικουρική ασφάλιση αιρετών: Ζητούνται ρυθμίσεις για την απόδοση επικουρικών παροχών που προέρχονται από εισφορές σε ταμεία όπως το ΤΑΔΚΥ.



Κίνδυνος θεσμικής υποβάθμισης

Οι δήμαρχοι προειδοποιούν ότι η σημερινή κατάσταση οδηγεί σε θεσμική υποβάθμιση της δημαρχίας. Η έλλειψη θεσμικής αναγνώρισης λειτουργεί αποτρεπτικά για νέους και καταξιωμένους επαγγελματίες που θα ήθελαν να ασχοληθούν με την αυτοδιοίκηση.

«Η Αυτοδιοίκηση αποτελεί βασικό πυλώνα της Δημοκρατίας μας. Αν θέλουμε ικανούς και ανεξάρτητους ανθρώπους να υπηρετούν τους δήμους, πρέπει να διασφαλίσουμε την αξιοπρέπειά τους και μετά τη θητεία τους», τονίζει χαρακτηριστικά δήμαρχος – μέλος της Ένωσης.

Οι αιτιολογήσεις πίσω από τις προτάσεις

Η Ένωση Δημάρχων υποστηρίζει ότι η σημερινή κατάσταση παραβιάζει την αρχή της αναλογικότητας και υποβαθμίζει τον θεσμό της Δημαρχίας. Η κατάργηση των χορηγιών, σημειώνεται, δεν μπορεί να θεωρηθεί απλώς μια οικονομική περικοπή, αλλά μια θεσμική υποβάθμιση που αποδυναμώνει την Τοπική Αυτοδιοίκηση. Οι δήμαρχοι, λόγω του ρόλου τους, δεν έχουν δυνατότητα να δημιουργήσουν μακρόχρονο ασφαλιστικό βίο όπως οι δημόσιοι υπάλληλοι. Έτσι, η εξομίσωση τους με αυτούς είναι άδικη και ανορθολογική. Παράλληλα, η δραματική μείωση των παροχών λειτουργεί αποτρεπτικά για νέους ανθρώπους ή καταξιωμένους επαγγελματίες που θα ήθελαν να προσφέρουν στην αυτοδιοίκηση.

Το διακύβευμα για την Τοπική Αυτοδιοίκηση

Η συζήτηση δεν αφορά μόνο τους ίδιους τους αιρετούς, αλλά την ποιότητα της Δημοκρατίας. Αν οι δήμαρχοι δεν έχουν θεσμικές εγγυήσεις, τότε κινδυνεύουν να γίνουν ευάλωτοι σε εξαρτήσεις και πιέσεις. Η οικονομική τους ασφάλεια αποτελεί προϋπόθεση για να ασκούν το λειτούργημά τους ανεξάρτητα και με ελευθερία κινήσεων. Εξάλλου, η Τοπική Αυτοδιοίκηση είναι ο θεσμός που βρίσκεται πιο κοντά στον πολίτη. Η αποδυνάμωση της λειτουργίας της επηρεάζει άμεσα την καθημερινότητα, τις υπηρεσίες και την ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών.

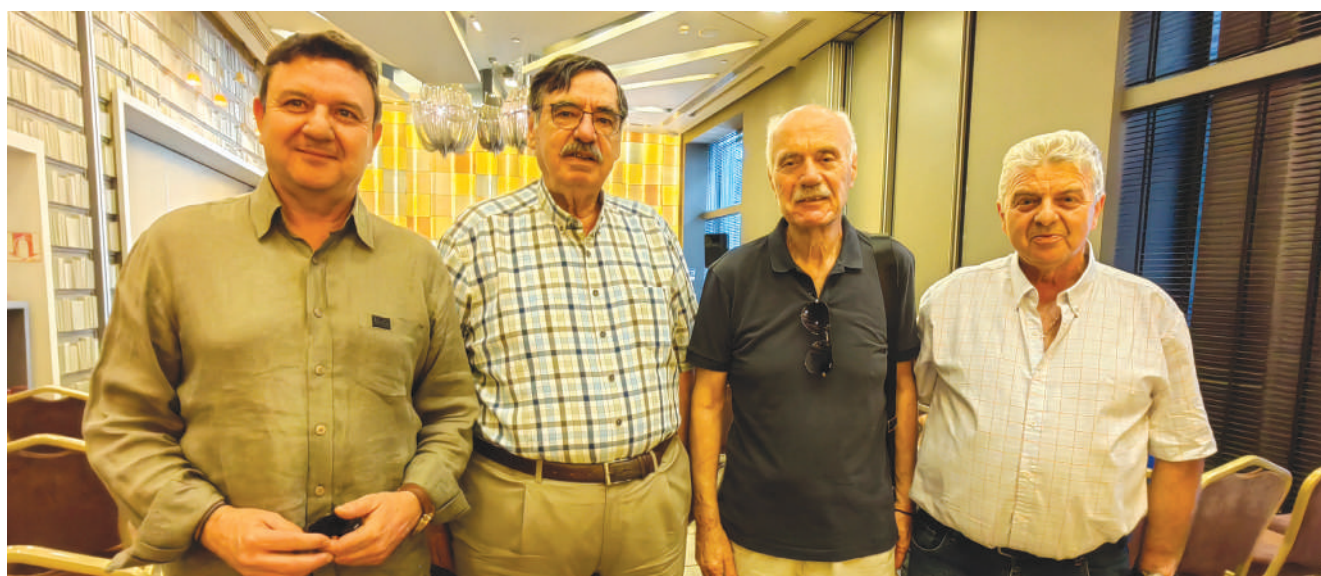


Συμπέρασμα

Με τις προτάσεις αυτές, η Ένωση Δημάρχων Αττικής επιχειρεί να ανοίξει ξανά τη συζήτηση για έναν θεσμό που παραμένει σε εκκρεμότητα εδώ και πάνω από μια δεκαετία. Η ένταξη των αιρετών στον ενιαίο ασφαλιστικό μηχανισμό μπορεί να εξυπηρετήσει τις ανάγκες δημοσιονομικής προσαρμογής, όμως, κατά τους δημάρχους, παραγνώρισε την ιδιαίτερη φύση του αξιώματος.

Το ζητούμενο, όπως σημειώνουν, δεν είναι μια προνομιακή μεταχείριση, αλλά η αναγνώριση της μοναδικότητας του ρόλου τους. Η χορηγία δεν είναι απλώς οικονομικό βοήθημα· είναι θεσμική ασπίδα που εξασφαλίζει την ανεξαρτησία και την αφοσίωση των δημάρχων στο καθήκον τους. Το αν η Πολιτεία θα ανταποκριθεί, μένει να φανεί.











Το νερό του μέλλοντος περνά από τους Δήμους μας

του Γιώργου Μαρκόπουλου, Προέδρου της ΠΕΔΑ

Η Τοπική Αυτοδιοίκηση δεν είναι ένας θεσμός που περιορίζεται στη διαχείριση της καθημερινότητας. Είναι – και οφείλει να είναι – το πεδίο όπου διαμορφώνονται λύσεις για τις μεγάλες προκλήσεις του αύριο. Και καμία πρόκληση δεν είναι μεγαλύτερη από την εξασφάλιση του πολυτιμότερου αγαθού εν μέσω κλιματικής κρίσης.

Γι' αυτό και η συνάντηση εργασίας που διοργανώσαμε στην ΠΕΔΑ σε συνεργασία με την ΕΥΔΑΠ, την Πέμπτη, 3 Ιουλίου 2025, δεν ήταν μια ακόμη ημερίδα. Ήταν ένα βήμα στην κατεύθυνση της συνδιαμόρφωσης ενός νέου πλαισίου επαναχρησιμοποίησης και εξοικονόμησης του νερού στους Δήμους της Αττικής. Σε αυτή τη συνάντηση, με τη συμμετοχή Δημάρχων, αιρετών,



τεχνικών στελεχών, επιστημονικών και θεσμικών φορέων, κάναμε ένα βήμα πιο κοντά σε αυτό που αποκαλούμε βιώσιμη τοπική διακυβέρνηση. Μιλήσαμε συγκεκριμένα, με τεκμηρίωση, με τεχνογνωσία. Γιατί δεν έχουμε πια την πολυτέλεια της σπατάλης. Κάθε κυβικό μέτρο που εξοικονομείται, είναι επένδυση. Για τον Δήμο, για τον πολίτη, για το περιβάλλον.

Οι θεσμικές αλλαγές είναι απαραίτητες ώστε οι τεχνολογικές λύσεις να μπορούν να εφαρμοστούν με ευελιξία, χωρίς εμπόδια, χωρίς καθυστερήσεις. Και γι' αυτό, η παρουσία της ΕΥΔΑΠ είναι καθοριστική: όχι ως πάροχος υπηρεσιών, αλλά ως εταίρος, συνοδοιπόρος, σύμμαχος. Ο Διευθυντής Στρατηγικής και Καινοτομίας της ΕΥΔΑΠ, κ. Σαχίνης, το είπε με σαφήνεια: «Η λύση δεν μπορεί να είναι μία. Χρειαζόμαστε αποκεντρωμένες λύσεις, δίπλα στους πολίτες μας, μέσα στους Δήμους μας».

Αυτό ακριβώς είναι το στοίχημα: να φέρουμε την καινοτομία στην καρδιά της πόλης. Όχι ως κάτι ξένο, περίπλοκο ή «για λίγους», αλλά ως καθημερινό εργαλείο. Να μπορούμε να δημιουργούμε πράσινα σημεία, να καθαρίζουμε δημόσιους χώρους, να στηρίζουμε υποδομές — με νερό που επαναχρησιμοποιείται τοπικά, υπεύθυνα και με απόλυτη ασφάλεια. Το σχέδιο της ΕΥΔΑΠ με την τεχνολογία Sewer Mining μπορεί να συμβάλει ώστε να κάνουμε όλοι μαζί σήμερα όσα χθες έμοιαζαν αδύνατα. Όμως η επιτυχία δεν θα κριθεί στα εργαστήρια ή στις παρουσιάσεις. Θα κριθεί στη συνεργασία. Και οι Δήμοι είμαστε έτοιμοι να αξιοποιήσουμε τεχνική βοήθεια, να καταγράψουμε τις ανάγκες μας και να εκπονήσουμε σχέδια προσαρμοσμένα στις τοπικές μας ιδιαιτερότητες.

Σε αυτή τη διαδρομή, η ΠΕΔΑ δεν θα μείνει παρατηρητής. Και αυτό σημαίνει: τεκμηρίωση, τεχνική υποστήριξη, συνέργειες με επιστημονικούς και τεχνολογικούς φορείς και πάνω απ' όλα πολιτική βούληση. Μαζί με την ΕΥΔΑΠ, το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, με εξειδικευμένους επιστήμονες, με στελέχη από την αυτοδιοίκηση και τις υπηρεσίες μας, με την ΕΜΒΗΣ Α.Ε. και με κάθε διαθέσιμο θεσμό, θέλουμε να διαμορφώσουμε ένα κοινό μέτωπο. Ένα μέτωπο για ένα ασφαλές υδατικό μέλλον στην Αττική.

Όμως, για να είναι αυτή η μετάβαση επιτυχημένη, χρειαζόμαστε ενημερωμένους, ενεργούς πολίτες που κατανοούν ότι η εξοικονόμηση νερού δεν είναι μόνο τεχνικό ζήτημα, αλλά στάση ζωής. Η επαναχρησιμο-



ποίηση δεν αφορά μόνο τις υποδομές. Αφορά τη νοοτροπία μας. Και γι' αυτό, κάθε κέντρο ανακύκλωσης νερού μπορεί και πρέπει να λειτουργεί ως πυρήνας περιβαλλοντικής εκπαίδευσης.

Ταυτόχρονα, η κλιματική κρίση μάς χτυπά την πόρτα καθημερινά. Η Αττική, με την πληθυσμιακή της πυκνότητα και τις αυξημένες ανάγκες, βρίσκεται στην πρώτη γραμμή αυτής της μάχης. Δεν έχουμε την πολυτέλεια να σχεδιάζουμε για το νερό με λογική άλλων δεκαετιών. Οι Δήμοι είναι πλέον πρωταγωνιστές της βιώσιμης ανάπτυξης. Και το νερό – είτε μιλάμε για εξοικονόμηση, είτε για κυκλική χρήση, είτε για πρόληψη κρίσεων – είναι κρίσιμος πυλώνας.

Η επένδυση σε έξυπνες και αποκεντρωμένες λύσεις μάς δίνει κάτι περισσότερο από υποδομές: μας δίνει αυτονομία. Μας δίνει ανθεκτικότητα. Μας επιτρέπει να μην εξαρτόμαστε μόνο από κεντρικά δίκτυα και να απαντάμε τοπικά, άμεσα και υπεύθυνα στις ανάγκες των πολιτών μας. Στο τέλος της ημέρας, δεν μιλάμε μόνο για υποδομές. Μιλάμε για το δικαίωμα των παιδιών μας να μεγαλώσουν σε πόλεις που σέβονται το περιβάλλον. Σε πόλεις που αξιοποιούν υπεύθυνα τους πόρους τους. Σε Δήμους που δεν διαχειρίζονται απλώς αλλά καινοτομούν, προλαμβάνουν και προχωρούν μπροστά. Αυτό είναι το μέλλον της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και το σχεδιάζουμε μαζί.

«Το διαφορετικό πρόσωπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής»

Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής τα τελευταία χρόνια δεν περιορίζεται μόνο στον εποπτικό της ρόλο, αλλά μέσω σειράς αποφάσεων υποστηρίζει δράσεις και πρωτοβουλίες με Περιβαλλοντικό, Πολιτιστικό και Κοινωνικό πρόσημο.

Στα πλαίσια αυτά έθεσε υπό την Αιγίδα της μία σειρά από εκδηλώσεις, δράσεις και πρωτοβουλίες όπως:



- Την εκδήλωση που διοργανώθηκε στις 23/09/2023 στην Γλυφάδα στα πλαίσια του εορτασμού της «Ημέρας χωρίς αυτοκίνητο».
- Την εκδήλωση που διοργανώθηκε στις 5/12/2023 από την ΑΜΚΕ «HUMANITY GREECE» στο Δημοτικό Θέατρο Πειραιά στα πλαίσια του εορτασμού της «Παγκόσμιας Ημέρας Εθελοντισμού»
- Την έκθεση περιβαλλοντικού και εκπαιδευτικού χαρακτήρα «ATTICA GREEN EXPO 2025» που πραγματοποιήθηκε στις 28-31/05/2025 στο Κλειστό Ολυμπιακό Γήπεδο του ΤΑΕ KWON DO στο Παλαιό Φάληρο ενόψει του εορτασμού της «Παγκόσμιας ημέρας Περιβάλλοντος»
- Την καμπάνια της ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΝΕΩΝ για την επάνεση των Μαρμάρων του Παρθενώνα με την ονομασία «REMARBLE GREECE» που ξεκίνησε τον Μάιο του 2025



Ημερομηνία & ώρα :

Σάββατο 23/9, 11:30πμ



Τόπος:

Γλυφάδα, Δρόμος των ποιητών (Γρ.Λαμπράκη)



Special Event

Live από τους The Swigin' Cats

Χορηγοί :

NESPRESSO

Χορηγοί επικοινωνίας:

SPORT24 nouPou

Υποστηρικτές:

kaizen GAMING
NK FITNESS



**Ο Γενικός Γραμματέας της
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής,
Γρηγόρης Ζαφειρόπουλος δήλωσε:**

«Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής είναι ένας ζωντανός οργανισμός που αποτελείται από εργαζόμενους και στελέχη που έχουν ανεπτυγμένη κοινωνική, πολιτιστική και περιβαλλοντική συνείδηση και γι' αυτό εκτός από την άσκηση κρατικών αρμοδιοτήτων και εποπτείας φορέων και οργανισμών προσπαθούμε και θα συνεχίσουμε να υποστηρίζουμε με κάθε δυνατό τρόπο δράσεις και πρωτοβουλίες με αντίστοιχο προσανατολισμό».



Ο ΑΛΙΜΟΣ ΣΤΗΝ ΚΟΡΥΦΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ!



Ανδρέας Κονδύλης
Δήμαρχος Αλίμου

Χαρά και συγκίνηση μάς κατέκλυσαν, όταν δόθηκαν στη δημοσιότητα τα αποτελέσματα της πρώτης στην ιστορία αξιολόγησης των υπηρεσιών των Δήμων από τους πολίτες, μέσω του gov.gr. Ο Άλιμος αξιολογήθηκε πρώτος ανάμεσα σε όλους τους Δήμους της χώρας για τον Ηλεκτροφωτισμό του και κατατάχθηκε δεύτερος πανελλαδικά στη συνολική κατάταξη!



Πρώτος στον Ηλεκτροφωτισμό, δεύτερος στην Ανακύκλωση, τις Ψηφιακές υπηρεσίες, τη Δημοτική Συγκοινωνία, τη φροντίδα Αδέσποτων Ζώων και στις Κοινωνικές υπηρεσίες, τρίτος στην Καθαριότητα κ.ά. Στη συνολική κατάταξη, ο Άλιμος είναι ο δεύτερος καλύτερος Δήμος της χώρας, με πρώτο τον Δήμο Γλυφάδας, στον οποίο επίσης αξίζουν θερμά συγχαρητήρια.

Το ότι βρεθήκαμε στην κορυφή των Δήμων της Ελλάδας, σύμφωνα με τις αξιολογήσεις των πολιτών, μας γεμίζει δύναμη αλλά κι ευθύνη, για να συνεχίσουμε τον καθημερινό αγώνα, ώστε να γίνουμε ακόμα καλύτεροι.

Δεν είναι λίγο να αναδειχθείς ο πιο... «φωτεινός» Δήμος της χώρας! Παίρνουμε μια βαθιά ανάσα ικανοποίησης, καθώς ο κόπος μας φέρνει αποτελέσματα και αναγνωρίζεται σε εθνικό επίπεδο, δεσμευόμαστε, ανασκουμπωνόμαστε και συνεχίζουμε τη μάχη για ένα ακόμα καλύτερο αύριο στον Άλιμο, έχοντας ακλόνητο στήριγμα την εμπιστοσύνη των πολιτών.

Πάντα τείνουμε ευήκοον το ους προς τους πολίτες. Και το τελευταίο διάστημα, καθημερινά, δεχόμαστε παράπονα και διαμαρτυρίες από απογοητευμένους και θυμωμένους πολίτες. Η πρόσβαση στη θάλασσα πλέον δεν είναι εύκολη, συναντά εμπόδια και έχει σοβαρό κόστος που μάλιστα διαρκώς αυξάνεται. Τόσο οι τιμές εισόδου, όσο και οι τιμές ενοικίασης ομπρέλας ή ξαπλώστρας είναι σε διαρκή και ανεξέλεγκτη «άνοδο», δοκιμάζοντας και τα όρια της οικονομικής αντοχής και της κοινωνικής ανοχής των πολιτών της Νότιας Αθήνας και του λεκανοπεδίου εν γένει.

Οι ελεύθερες ακτές είναι πλέον ελάχιστες, και σε αυτές τις ελάχιστες εναπομείνασες ελεύθερες ακτές έχουν αναπτυχθεί χρήσεις, όπως μπιτς μπαρ και ενοικιαζόμενες ξαπλώστρες, άλλοτε νόμιμες και άλλοτε αυθαίρετες.

Υπεύθυνη για όλα αυτά σε μεγάλο βαθμό είναι η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ ΑΕ), δηλ. ο φορέας του Κράτους που έχει αναλάβει τη διοίκηση και διαχείριση των Ακτών. Σε άρθρο μου στην εφημερίδα «Εστία» εξήγησα τους λόγους:

Πρώτον, η ΕΤΑΔ ενδιαφέρεται αποκλειστικά για την άντληση χρημάτων από τις παραλιακές εκτάσεις, παραβλέποντας την κοινωνική διάσταση που έχουν οι παράκτιες περιοχές. Έτσι, νοικιάζει τις παραθαλάσσιες εκτάσεις όσο πιο ακριβά μπορεί προς τους διάφορους επιχειρηματίες, με αποτέλεσμα και εκείνοι να μετακυλίσουν το κόστος αυτό στους πολίτες. Επιπλέον, η ΕΤΑΔ δεν βάζει κανένα όριο προς τους επιχειρηματίες (όπως θα μπορούσε, στο πλαίσιο της ελευθερίας των συμβάσεων) σε σχέση με τις χρεώσεις που αυτοί θα επιβάλουν προς τους πολίτες, ούτε και κανέναν όρο στο περιθώριο του κέρδους τους, ώστε να υπάρχει μία «συγκράτηση» στις χρεώσεις. Τέλος, είναι εξίσου σημαντικό ότι η ΕΤΑΔ δεν δείχνει κανένα ενδιαφέρον για την ποιοτική ανάδειξη των παραλιακών περιοχών, δηλ. δεν «επιστρέφει» χρήματα από τα έσοδα της παραλιακής ζώνης στις εγκαταστάσεις και τους χώρους της παραλιακής ζώνης, με αποτέλεσμα οι όποιες υποδομές διαρκώς να υποβαθμίζονται. Πρακτικό παράδειγμα: σε «ελεύθερη» ακτή στον Άλιμο, η τιμή της ξαπλώστρας φθάνει τα 30-40 ευρώ, η ακτή είναι κατειλημμένη από ξαπλώστρες και μπιτς μπαρ σε ποσοστό άνω του 50% και ο ελεύθερος χώρος είναι χαρακτηριστικά λίγος, ενώ η υγειονομική κατάσταση των βοηθητικών υποδομών (ντους, τουαλέτες κ.λπ.) είναι από άθλια έως επικίνδυνη. Φυσικά, σε σχέση με την κατάσταση και τις τιμές που επικρατούν συνολικά στο παραλιακό μέτωπο, οι τιμές που έχουν οι ξαπλώστρες, ομπρέλες κ.λπ. στις ακτές του Αλίου (οργανωμένη και ελεύθερες) είναι συγκριτικά χαμηλότερες, χάρι και στις διαρκείς πιέσεις που ασκεί η Δημοτική Αρχή στις διάφορες επιχειρήσεις. Όμως, η άσκηση πίεσης από τον Δήμο προς τις επιχειρήσεις δεν είναι ούτε εύκολο να γίνεται, ούτε αποδίδει πάντα, ούτε έχει «σύμμαχο» την ΕΤΑΔ, τον κατά βάση αρμόδιο φορέα. Συνεπώς, η Αυτοδιοικητική παρέμβαση απαιτεί πολύ κόπο και χρόνο και φέρνει και μικρό αποτέλεσμα. Η κατάσταση, τελικά, φαίνεται να «ξεφεύγει» από κάθε έλεγχο. Χρειάζεται ένα «φρένο» επείγοντως!

Αλλά, για να κλείσουμε με γόνιμες καλές πρακτικές, να σας αναφέρω ότι πραγματοποιήσαμε αποψίλωση και καθαρισμό των ρεμάτων, με τα χέρια, ότι διοργανώσαμε Γιορτή Υιοθεσίας Σκύλου και ότι με επιτυχία ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο ο 1ος κύκλος του προγράμματος για μεγαλύτερες ηλικίες «ΤΟΠ ΚΑΠΗ». Πρόκειται για ένα πρόγραμμα που στοχεύει στην ενίσχυση της σωματικής, πνευματικής και ψυχικής υγείας της τρίτης ηλικίας. Το ξεκινήσαμε πέρυσι τον Οκτώβριο και θα συνεχιστεί και στην επόμενη χρονιά, μια που τα μέλη των τριών ΚΑΠΗ του Δήμου Αλίου το υποδέχτηκαν θερμά και με



**Γιατί, όπως έλεγε ο Γκαίτε,
«η διατήρηση της νεότητας
στην προχωρημένη ηλικία
δεν είναι προσποίηση, είναι τέχνη»!**

ενθουσιασμό συνεργάστηκαν όλους αυτούς τους μήνες στις δράσεις που περιελάμβαναν:

- Ασκήσεις για εξάσκηση αντιληπτικών δεξιοτήτων και μνήμης
- Περπάτημα στην πόλη
- Γυμναστική
- Εργονομική άσκηση
- Διαλέξεις για τη διατροφή και συνταγές για υγιεινή κουζίνα
- Προβολή μαγνητοσκοπημένων παραστάσεων
- Ειδικές ασκήσεις για τα πέλματα και ποδόλουτρο

Θωρακίζεται πολεοδομικά ο Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης

Δραστικός περιορισμός χρήσεων – Διαφύλαξη της οικιστικής φυσιογνωμίας



Γρηγόρης Κωνσταντέλλος, Δήμαρχος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης

Το πρώτο ενιαίο Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΤΠΣ) του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης εγκρίθηκε με από το Δημοτικό Συμβούλιο στις 21 Ιουλίου, σηματοδοτώντας μια κρίσιμη τομή για την πολεοδομική προσαρμογή της πόλης. Με στόχο τη διατήρηση της φυσιογνωμίας των τριών Δημοτικών Ενοτήτων και της ποιότητας ζωής των κατοίκων, το νέο σχέδιο θέτει φραγμό στις οχλούσες και δυσανάλογες χρήσεις γης, αποτρέποντας μελλοντικές επιβαρυντικές εξελίξεις.

Μολονότι μέχρι να τεθούν σε πλήρη ισχύ οι διατάξεις του νέου ΤΠΣ μεσολαβούν κρίσιμοι ακόμη κρίκοι στη γραφειοκρατική αλυσίδα των αποφάσεων, όπου τον τελευταίο αποφασιστικό λόγο έχει το κράτος, η αποτύπωση της ισχυρής βούλησης με επιστημονική τεκμηρίωση για δραστικό περιορισμό των επιτρεπόμενων χρήσεων, για διατήρηση των χαμηλών συντελεστών δόμησης και για απόκρουση των κινήτρων που δίνει ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός, οπωσδήποτε κατοχυρώνει τις θέσεις της τοπικής κοινωνίας. Όπως εξήγησε ο Δήμαρχος Γρηγόρης Κωνσταντέλλος, το γεγονός ότι ο Δήμος χρηματοδότησε τη μελέτη αξιοποιώντας σχετική χορηγία αποτέλεσε ένα πολύ δυνατό χαρτί στην τελική σύνταξη του ΤΠΣ. Σε αντίθεση με το σύνολο των υπόλοιπων

Δήμων, που εξασφάλισαν χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και παραχώρησαν έτσι καθοδηγητικό ρόλο στο ΤΕΕ, ο Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης βρέθηκε σε πλεονεκτική θέση έχοντας τη δυνατότητα να δίνει κατευθυντήριες γραμμές στον μελετητή. Άλλωστε, η τελική πρόταση που ψήφισε το Δημοτικό Συμβούλιο ήταν μια συντηρητικότερη ως προς τις χρήσεις γης τελικά εκδοχή της πρότασης του μελετητή.

Ανάγκη επικαιροποίησης και ενοποίησης

Το ΤΠΣ αντικαθιστά τα παρωχημένα και ασυντόνιστα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια των πρώην Δήμων, τα οποία συντάχθηκαν σε διαφορετικές περιόδους, με διαφορετικές αρχές. Το ΓΠΣ της Βάρης παραμένει σε εκκρεμότητα για περιοχές όπως η οδός Φλέμινγκ. Στη Βούλα εφαρμόζονται ακόμα βασιλικά διατάγματα από τη δεκαετία του '30, που επιτρέπουν οχλούσες χρήσεις, ενώ στη Βουλιαγμένη το ΓΠΣ του 1997 αφήνει ανοιχτά παράθυρα για μεταβολές που μπορεί να αλλοιώσουν την υφιστάμενη ταυτότητα της περιοχής. Η πολεοδομική ορολογία έχει επίσης εξελιχθεί, επιβάλλοντας την προσαρμογή σε σύγχρονους ορισμούς (όπως η «αμιγής» και η «γενική» κατοικία).

Απέναντι στο ερώτημα αν θα αρκούσε μια απλή προσαρμογή των υφιστάμενων καθεστώτων ή αν θα προχωρούσε σε ουσιαστική αναθεώρηση, η δημοτική αρχή επέλεξε το δεύτερο: έναν δραστικό και συνολικό επανακαθορισμό.

Οριοθέτηση και περιορισμοί για τη θωράκιση της πόλης
Η μελέτη της υφιστάμενης κατάστασης αποκάλυψε πλήθος εν υπνώσει οχλουσών χρήσεων που παραμένουν νομικά επιτρεπτές, όπως νυχτερινά κέντρα στην παραλιακή λεωφόρο, μεγάλα εμπορικά συγκροτήματα στη Βουλιαγμένη ή χώρους διασκέδασης σε περιοχές κατοικίας. Παράλληλα, το Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας χαρακτηρίζει τον Δήμο ως τουριστική περιοχή, κάτι που μπορεί να επιτρέψει τη διείσδυση ανεπιθύμητων δραστηριοτήτων.

Η στρατηγική του Δήμου εστίασε σε τρεις βασικούς άξονες:

1. **Ακύρωση κινήτρων για αύξηση της δόμησης**, όπως αυτών του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού.
2. **Λειτουργικός εξορθολογισμός των χρήσεων** στους βασικούς οδικούς άξονες.
3. **Καθοριστικός περιορισμός των οχλουσών χρήσεων** και ενίσχυση του οικιστικού χαρακτήρα.

Το τελικό ισοζύγιο χρήσεων αποτυπώνει ξεκάθαρα τη φιλοσοφία αυτή:

Μείωση στις χρήσεις γης με το νέο ΤΠΣ

- **Βάρη 58%**
- **Βούλα 35%**
- **Βουλιαγμένη 67%**

Σταθεροί συντελεστές –

Χωρίς επιβάρυνση του αστικού ιστού

Το ΤΠΣ αποκλείει ρητά κάθε αύξηση συντελεστών δόμησης που θα αλλοίωνε το υφιστάμενο περιβάλλον. Αντίθετα, προβλέπει μόνο περιορισμένης κλίμακας επεκτάσεις του σχεδίου πόλης, και μόνο σε ελάχιστες περιπτώσεις συγκεντρωμένης εκτός σχεδίου δόμησης, με την προϋπόθεση ότι οι εκτάσεις αυτές δεν είναι δασικές.

Η νέα πολεοδομική πρόταση αποτυπώνει ρεαλιστικά τη χωρική πραγματικότητα. Η κύρια χρήση γης στον Δήμο είναι η κατοικία (94%), και σκοπός είναι η **ομοιόμορφη μεταχείριση περιοχών με όμοια χαρακτηριστικά, η επάρκεια κοινωφελών λειτουργιών και η αποτροπή συγκρούσεων μεταξύ χρήσεων**. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στη διατήρηση της αποκλειστικής κατοικίας, ειδικά στη Βούλα, όπου αυτή έχει κατοχυρωθεί θεσμικά από το Σύνταγμα και τη νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας.



Πληθυσμιακή δυναμική και ρεαλιστικός σχεδιασμός

Ο σχεδιασμός βασίστηκε και σε δημογραφικά δεδομένα. Σύμφωνα με τη μελέτη, ο μόνιμος πληθυσμός του Δήμου αυξάνεται σταθερά τα τελευταία 30 χρόνια, με φθίνοντα ρυθμό. Η επιβράδυνση αποδίδεται στην εξάντληση των πολεοδομημένων εκτάσεων, και η πρόβλεψη για την περίοδο 2021–2031 είναι αύξηση μόλις 5%.

Με βάση τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, από το 2021 οι Δημοτικές Ενότητες Βούλας και Βάρης παρουσιάζουν ήδη υψηλό δείκτη κορεσμού, ενώ στη Βουλιαγμένη ο δείκτης αυτός υπερβαίνει το όριο. Τα δεδομένα αυτά ενισχύουν την επιλογή του Δήμου να μην προτείνει μαζικές επεκτάσεις, αλλά να διαχειριστεί με σύνεση το υπάρχον απόθεμα γης, διασφαλίζοντας την ισορροπία μεταξύ οικιστικής ανάπτυξης και ποιότητας ζωής.

Στόχοι

- Εξορθολογισμός - μείωση επιτρεπόμενων χρήσεων
- Ακύρωση του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού
- Διατήρηση των χαμηλών συντελεστών δόμησης

Αύξηση μόνιμου πληθυσμού του Δήμου με προβολή στο μέλλον

	1991	2001	2011	2021	1991-2001	2001-2011	2011-2021	2021-2031	2031 (Εκτίμηση)
Σύνολο Δήμου	28.928	42.127	48.399	52.546	45,6%	14,9%	8,6%	5,0%	55.174
Βούλα	17.549	25.647	28.364	31.497	46,1%	10,6%	11,1%	5,0%	33.072
Βάρη	7.940	10.702	15.855	16.717	34,8%	48,1%	5,4%	5,0%	17.553
Βουλιαγμένη	3.439	5.778	4.180	4.332	68,0%	-27,7%	3,6%	5,0%	4.549

Χωρητικότητα με βάση το μόνιμο πληθυσμό (α' κατοικία) καθώς και τις άλλες χρήσεις που χωροθετούνται σήμερα

Χωρητικότητα με βάση το μόνιμο πληθυσμό (α' κατοικία) καθώς και τις άλλες χρήσεις που χωροθετούνται σήμερα

Οικιστική περιοχή	Χωρητικότητα	Μόνιμος πληθυσμός 2021	Δείκτης κορεσμού 2021	Εκτίμηση μόνιμου πληθυσμού 2031	Δείκτης κορεσμού 2031
Βούλα	32.495	31.497	0,97	33.072	1,02
Βάρη	19.016	16.717	0,88	17.553	0,92
Βουλιαγμένη	3.417	4.332	1,27	4.549	1,33
Σύνολο Δήμου	54.928	52.546	0,96	55.174	1,00



Ηράκλειο Αττικής: Πράσινος, Συμμετοχικός & Έξυπνος Δήμος της Αττικής

Νίκος Μπάμπalos, Δήμαρχος Ηρακλείου Αττικής

Στο Ηράκλειο Αττικής σχεδιάζουμε, υλοποιούμε και εξελίσσουμε την πόλη με πυξίδα την **συμπερίληψη**, την **βιωσιμότητα** και την **μακροχρόνια ανθεκτικότητα** **απέναντι στην κλιματική αλλαγή**. Με **συμπράξεις** και **ουσιαστικές συνεργασίες** με **επιστημονικούς, αυτοδιοικητικούς και κοινωνικούς φορείς**, και μέσα από **ανοιχτή διαβούλευση** με τους δημότες μας, **προχωράμε σε έργα πνοής μεγάλης σημασίας** που **μεταμορφώνουν την καθημερινότητα**.

Η **αξιοποίηση ευρωπαϊκών και εθνικών κονδυλίων**, σε συνδυασμό με έναν σαφή και τεκμηριωμένο **στρατηγικό σχεδιασμό**, μας επιτρέπει να επενδύουμε στο παρόν με το βλέμμα στραμμένο στο μέλλον. Παράλληλα, ενισχύουμε τον **ψηφιακό μετασχηματισμό** του Δήμου, με στόχο τη βελτίωση των υπηρεσιών, την προσβασιμότητα για όλους και τη μετάβαση σε ένα μοντέλο **έξυπνης, λειτουργικής πόλης**.

Υλοποιούμε παρεμβάσεις με ουσία, αισθητική και λειτουργικότητα, χτίζοντας ένα Ηράκλειο πιο πράσινο, πιο φιλικό, πιο ανθρώπινο.

22 Ο Δήμαρχος της Αττικής

Έργα Μεγάλης Σημασίας

«Έργα του **Σήμερα** για το Ηράκλειο του **Αύριο**».

Ανακατασκευή Οικοδομικού Τετράγωνου 216



Μετά από 17 χρόνια συνεχής εγκατάλειψης του παλιού εργοστασίου κλωστοϋφαντουργίας, ο Δήμος Ηρακλείου Αττικής υλοποιεί την αξιοποίηση του οικοδομικού τετραγώνου 216, ενός χώρου συνολικής έκτασης 7 στρεμμάτων που παρέμενε αναξιοποίητος.

Το έργο χρηματοδοτήθηκε με 2,3 εκατομμύρια ευρώ από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα & Καινοτομία 2014-2020», καταλαμβάνοντας την 4η θέση ανάμεσα σε περισσότερες από 100 υποψηφιότητες. Μετά από τρία χρόνια σχεδιασμού και εργασιών, παραδίδεται ένας σύγχρονος πολυχώρος που διατηρεί την ιστορική ταυτότητα της περιοχής μέσω της αναστήλωσης του παλιού εργοστασίου και συμβάλλει στην πολιτιστική και κοινωνική αναβάθμιση της πόλης. Ο πολυχώρος λειτουργεί ως πάρκο αναψυχής με χαμηλό περιβαλλοντικό αποτύπωμα και περιλαμβάνει συνεδριακό κέντρο, αίθουσα γυμναστικής και αίθουσα ηχογράφησης, προσφέροντας ολοκληρωμένες υποδομές για τους δημότες.

Νέο Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο



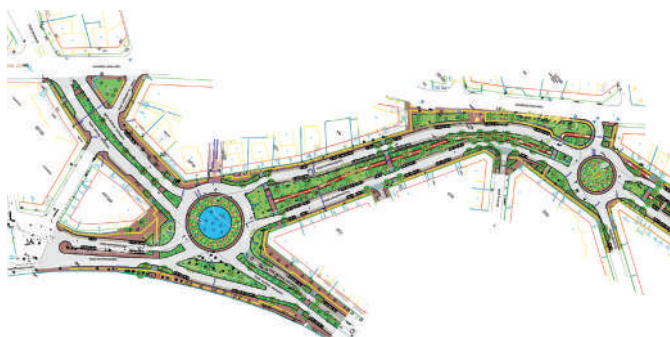
Ένα σημαντικό βήμα προς έναν σύγχρονο και βιώσιμο πολεοδομικό σχεδιασμό πραγματοποιεί ο Δήμος Ηρακλείου Αττικής. Το νέο Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΤΠΣ) έρχεται να αντικαταστήσει το υφιστάμενο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, το οποίο πλέον δεν ανταποκρίνεται στις ανάγκες της σημερινής καθημερινότητας.

Ο νέος σχεδιασμός προβλέπει σαφή οριοθέτηση των χρήσεων γης, ενίσχυση της ταυτότητας των γειτονιών και προστασία των πράσινων χώρων. Καθοριστικό ρόλο στη διαδικασία έχει η ενεργή συμμετοχή των πολιτών, μέσω ανοιχτών διαβουλεύσεων που προωθούν τη συμμετοχικότητα και τη διαφάνεια στον σχεδιασμό του αστικού περιβάλλοντος.

Υπογειοποίηση Μελίνας Μερκούρη – Αποσυμφόρηση και Ανάπλαση

Με χρηματοδότηση 14,5 εκατ. ευρώ από την Περιφέρεια Αττικής, το έργο στοχεύει στην απομάκρυνση της διαμπερούς κυκλοφορίας από το κέντρο της πόλης, μέσω υπόγειας αρτηρίας. Δημιουργείται έτσι ενιαίος διάδρομος βιώσιμης κινητικότητας με πεζόδρομους, ποδηλατοδρόμους και πράσινο στον άξονα Κουντουριώτου – Βενιζέλου – Μελίνας Μερκούρη.

Ανάπλαση Κουντουριώτου



Η ανάπλαση του οδικού άξονα Κουντουριώτου και Ελευθερίου Βενιζέλου αποτελεί ένα έργο μεγάλης σημασίας του μακροχρόνιου στρατηγικού σχεδιασμού της Δημοτικής Αρχής, που χρηματοδοτήθηκε με 6 εκατομμύρια ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας το 2022. Τρία χρόνια μετά, προχωράμε στην υλοποίηση αυτής της μεγάλης αστικής παρέμβασης που αναβαθμίζει την εικόνα της πόλης, με ανακατασκευή 6 χιλ πεζοδρομίων, δημιουργία προσβάσιμων σημείων για ΑμεΑ, ποδηλατόδρομο, νέα οργάνωση στάθμευσης, σύγχρονο φωτισμό, σύγχρονα συντριβάνια και αστικές υποδομές. Σε συνεργασία με το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών, επιλέχθηκε χλωρίδα υψηλής απορροφητικότητας CO2, πλήρως προσαρμοσμένη στο τοπικό περιβάλλον, με συνολικά 6.500 φυτά, βελτιώνοντας το μικροκλίμα και μειώνοντας τη θερμοκρασία. Το έργο αποτυπώνει το όραμα για μια βιώσιμη, προσβάσιμη και ανθρώπινη πόλη.

Πολιτισμός

«Μια Πόλη με Πρόσωπο, Ρίζες και Ορίζοντα»

Ηράκλεια 2025

Ο Δήμος Ηρακλείου Αττικής, θέλοντας να προαγάγει τον πολιτισμό και την κοινωνική συμμετοχή, καθιέρωσε ένα ετήσιο πολιτιστικό φεστιβάλ, τα Ηράκλεια, που αποτελεί πλέον ένα από τα σημαντικότερα ετήσια πολιτιστικά γεγονότα της πόλης. Με πλούσιο πρόγραμμα εκδηλώσεων που περιλαμβάνει μουσική, θέατρο, παραστάσεις για όλες τις ηλικίες και πολιτιστικές δραστηριότητες, τα Ηράκλεια γιορτάζονται από μικρούς και μεγάλους. Φιλοξενούνται σε πολλαπλές τοποθεσίες της πόλης και προσφέρουν δωρεάν είσοδο, ενισχύοντας την προσβασιμότητα στον πολιτισμό. Κάθε χρόνο το φεστιβάλ συνδέει το παρελθόν με το παρόν, προωθώντας την τοπική ταυτότητα και την κοινωνική συνοχή μέσα από την τέχνη και τον πολιτισμό.

Φεστιβάλ Μπύρας

Με την απαλλοτρίωση του ιστορικού χώρου ΦΙΞ από τον Δήμο Ηρακλείου Αττικής, καθιερώθηκε ένα νέο πολιτιστικό σημείο αναφοράς: το Φεστιβάλ Μπύρας και Street Food. Η διοργάνωση αξιοποιεί δημιουργικά την ταυτότητα του χώρου, συνδέοντάς τον με τη βαυαρική καταγωγή της ελληνικής μπύρας και την κληρονομιά της οικογένειας Φιξ. Ο πολιτισμός συνδυάζεται με τη γαστρονομία, τη μουσική και την ανοιχτή πρόσβαση, ενισχύοντας τη συμμετοχή της τοπικής κοινωνίας. Το φεστιβάλ λειτουργεί πλέον ως θεσμός, προσελκύοντας κοινό και επαναφέροντας το Κτήμα ΦΙΞ στον πολιτιστικό χάρτη.

Γυμναστράδα



Η Γυμναστράδα του Δήμου Ηρακλείου Αττικής αποτελεί εδώ και 29 χρόνια ένα πρότυπο μαζικού αθλητισμού με συμμετοχικό χαρακτήρα. Χωρίς ηλικιακούς ή άλλους αποκλεισμούς, το φεστιβάλ ενώνει σχολεία, συλλόγους, δομές ΚΑΠΗ, ΑΜΕΑ και ανεξάρτητες ομάδες. Με ελεύθερη συμμετοχή, δίνει έμφαση στη χαρά της κίνησης, τη συνεργασία και την κοινωνική επαφή. Ενισχύει τις αξίες της ευγενούς άμιλλας και της σωματικής-ψυχικής ενδυνάμωσης. Ο Δήμος επενδύει σταθερά στον αθλητισμό ως πεδίο συνύπαρξης και ποιότητας ζωής. Η Γυμναστράδα αποτελεί βέλτιστη πρακτική πολιτισμένου, καθολικού αθλητισμού.

Δήμος Νέας Ιωνίας: Αντιμετωπίζοντας την αντικοινωνική στάθμευσης



Παναγιώτης Μανούρης, Δήμαρχος Νέας Ιωνίας

Από το ξεκίνημα της θητείας μας τον Ιανουάριο του 2024 ως απόλυτη προτεραιότητα τέθηκαν τα προβλήματα της καθημερινότητας. Μία σειρά εργασιών που εξελίσσονται στην πόλη στοχεύουν στην καλύτερη προσβασιμότητα από τους πεζούς, με ιδιαίτερη έμφαση στα άτομα με ειδικές ανάγκες, ηλικιωμένους κ.α. Προτεραιότητα δόθηκε στη δημιουργία ραμπών όπου θα διευκολύνουν τη μετακίνηση των ανθρώπων σε αμαξίδια, γονείς με παιδικά καρότσια ηλικιωμένοι. Άμεσα εκτελέστηκαν οι αναγκαίες εργασίες για να οριοθετηθούν οι ράμπες, να σηματοδοτηθούν

και να γίνονται αντιληπτές προς χρήση από όλους. Φυσικά το επόμενο πρόβλημα που αντιμετωπίζουμε όπως και όλες οι πόλεις είναι η "αντικοινωνική στάθμευση", όπως ορίζεται η αδιαφορία πολλών οδηγών για τη δυνατότητα των πεζών και ειδικά των Αμεα να μετακινούνται στην πόλη ανεμπόδια.

Δηλαδή το γνωστό πρόβλημα που εκφράζεται ως "αφήνω το αυτοκίνητο όπου βολεύει εμένα, χωρίς να ενδιαφέρομαι για τις συνέπειες τους άλλους".

Αισθητήρες αντικοινωνικής στάθμευσης στον Δήμο Νέας Ιωνίας!

Πάνω από 130 "έξυπνοι" αισθητήρες τοποθετούνται σε ράμπες ΑμεΑ και διαβάσεις σχολείων, για να εντοπίζουν **άμεσα** παράνομη στάθμευση.

Οι παραβάσεις θα αποστέλλονται **αυτόματα** στη Δημοτική Αστυνομία, η οποία θα επεμβαίνει για πρόστιμα και σύντομα για αφαίρεση πινακίδων.



Το πρόβλημα αυτό λοιπόν πάμε να αντιμετωπίσουμε με τους αισθητήρες αντικοινωνικής στάθμευσης. Πρόκειται για αισθητήρες που τοποθετούνται επί του οδοστρώματος πάνω στην ειδική ράμπα, οι οποίοι είναι διασυνδεδεμένοι με σχετικούς δέκτες που διαθέτει η δημοτική αστυνομία. Η δημοτική αστυνομία διαθέτει φορητές συσκευές, όπως smartphones, tablets και φορητούς ασύρματος εκτυπωτές.

“ Με αυτόν τον τρόπο είναι άμεση η ενημέρωση για την κατάληψη με αντικανονικό τρόπο της θέσης, είναι άμεση η επέμβαση της δημοτικής αστυνομίας και είναι άμεση και επιτόπου η βεβαίωση του αναλογούντως προστίμου. ”

Έχουμε την πεποίθηση ότι το συγκεκριμένο σύστημα θα βοηθήσει τα μέγιστα στην αποτροπή της αντικοινωνικής στάθμευσης, δίνοντας έμπρακτα τη δυνατότητα σε Αμεα, ηλικιωμένους κ.α. κοινωνικές ομάδες τη δυνατότητα της ανεμπόδιστης μετακίνησης

Εργαλεία κοινωνικής προόδου και καθημερινής φροντίδας οι καλές πρακτικές του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας



Γιάννης Τομπούλογλου,
Δήμαρχος Νέας Φιλαδέλφειας
Νέας Χαλκηδόνας

Στην εποχή των σύνθετων κρίσεων, της διοικητικής γραφειοκρατίας και των αυξανόμενων απαιτήσεων των πολιτών, η Τοπική Αυτοδιοίκηση καλείται να επαναπροσδιορίσει τον ρόλο της. Όχι πια ως ένας παθητικός διαχειριστής πόρων, αλλά ως ενεργός μοχλός κοινωνικής συνοχής, βιώσιμης ανάπτυξης και καθημερινής φροντίδας για τον δημότη. Στο πλαίσιο αυτό, οι καλές πρακτικές που εφαρμόζουν δήμοι σε όλη τη χώρα αποτελούν φωτεινά παραδείγματα αποτελεσματικής διοίκησης, κοινωνικής καινοτομίας και δημοκρατικής εγγύτητας.

Η αξία αυτών των πρακτικών είναι διπλή: αφενός, επιλύουν ουσιαστικά προβλήματα της καθημερινότητας, αφετέρου, ενισχύουν την εμπιστοσύνη των πολιτών απέναντι στους θεσμούς. Μια τέτοια προσέγγιση δεν απαιτεί απαραίτητως μεγαλύτερους προϋπολογισμούς, αλλά διορατικότητα, συνεργασίες και, κυρίως, ειλικρινές ενδιαφέρον για την ποιότητα ζωής του δημότη.

Στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας, εφαρμόζουμε καλές πρακτικές από τότε που αναλάβαμε την ευθύνη της διοίκησης του Δήμου. Συγκροτήσαμε το **Τεχνικό Συνεργείο Άμεσης Επέμβασης**, το οποίο δρα εντός της ημέρας, αντιμετωπίζοντας βλάβες, ζημιές ή τεχνικά προβλήματα που διαφορετικά θα ταλαιπωρούσαν τους κατοίκους επί ημέρες ή και εβδομάδες. Μια σπασμένη σχάρα, μια φωτεινή ένδειξη που δεν λειτουργεί, μια ζημιά στο πεζοδρόμιο ή σε παιδική χαρά, όλα αυτά αντιμετωπίζονται άμεσα, χωρίς γραφειοκρατική καθυστέρηση. Πρόκειται για μια πράξη πρακτικής διοίκησης, αλλά και ουσιαστικής πολιτικής: ένα σύστημα που δεν αφήνει τις μικρές ατέλειες της πόλης να εξελιχθούν σε εστίες παραμέλησης ή εγκατάλειψης.

Ο Δήμος μας επενδύει στην **ασφάλεια του δημόσιου χώρου**, μέσω της σύναψης συνεργασίας με ιδιωτική εταιρεία φύλαξης. Η παρουσία της στην πόλη, με περιπολίες και επιτήρηση, έχει διπλό ρόλο: προληπτικό, μέσω της αποτροπής παραβατικών συμπεριφορών, αλλά και υποστηρικτικό, ενισχύοντας την αίσθηση ασφάλειας των κατοίκων. Χωρίς να υποκαθιστά τις κρατικές αρχές, η πρωτοβουλία αυτή λειτουργεί συμπληρωματικά, με θετικά αποτελέσματα στην καθημερινή εμπειρία των δημοτών.

Μια ακόμη πρωτοβουλία μας, που ξεχωρίζει είναι η **αξιοποίηση της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης (CSR)** των τοπικών επιχειρήσεων. Σε μια εποχή όπου η σύμπραξη δημόσιου και ιδιωτικού τομέα θεωρείται απαραίτητη, ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας χτίζει ουσιαστικές σχέσεις συνεργασίας με τις επιχειρήσεις της πόλης, οι οποίες με τον τρόπο αυτό γίνονται ενεργοί συμμετέχοντες στην ανάπτυξή της και στην άνοδο του βιοτικού επιπέδου των Φιλαδελφειωτών και των Χαλκηδονιωτών. Αντί οι οικονομικές μονάδες της πόλης να παραμένουν απλοί παρατηρητές των δημοτικών πολιτικών, γίνονται συμμετέχοντες σε δράσεις κοινωνικής προσφοράς, πολιτισμού, περιβάλλοντος, παιδείας και βελτίωσης της καθημερινότητας στις γειτονιές, όχι μόνο στο κέντρο της πόλης μας. Ένα απλό, αλλά καθοριστικό παράδειγμα του πώς η κοινωνική ευθύνη δεν είναι απλώς ένα σύνθημα, αλλά πρακτική συμβολή στο κοινό καλό.



Στο ίδιο πνεύμα, η δημοτική μας Αρχή αξιοποιεί και τους **προμηθευτές και εργολάβους του Δήμου**, ζητώντας να προσφέρουν επιπρόσθετη υποστήριξη σε δημοτικές δράσεις. Έτσι, μια εργολαβία για έργα υποδομής μπορεί να συνοδευτεί από τη συνδρομή σε ένα πολιτιστικό γεγονός ή σε μια πρωτοβουλία καθαριότητας. Το άμεσο άνοιγμα των παιδικών χαρών στις πρώτες εβδομάδες της θητείας μας κι ενώ ακόμα δεν είχαμε προϋπολογισμό και, συνεπώς, δυνατότητα εξόδων, είναι ενδεικτική -χωρίς φυσικά να είναι η μόνη- του πόσο καλή πρακτική είναι αυτή για τους δημότες και κατοίκους μας. Δεν πρόκειται για επιβολή, αλλά για καλλιέργεια μιας σχέσης ανταποδοτικής ευθύνης, καθώς δείχνουμε προς όλους ότι η συνεργασία με το Δημόσιο δεν είναι μόνο οικονομικό όφελος για μια επιχείρηση, αλλά και ηθική- πρακτική συμμετοχή στη ζωή της πόλης.

Ξεχωριστή μνεία αξίζει στο **Λαϊκό Ελεύθερο Ανοικτό Πανεπιστήμιο**, το οποίο έχει δημιουργήσει ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας επί των ημερών μας, και λειτουργεί με εξαιρετική επιτυχία. Καθηγητές πανεπιστημίου δίνουν διαλέξεις με θεματολογία που αγγίζει τις ανησυχίες του σύγχρονου ανθρώπου: από την ψυχική υγεία και τη φιλοσοφία της καθημερινότητας, μέχρι θέματα τεχνολογίας, πολιτικής σκέψης ή περιβάλλοντος. Οι διαλέξεις είναι ανοικτές σε όλους, είτε με φυσική παρουσία είτε διαδικτυακά, προσφέροντας πνευματική καλλιέργεια, γνώση και δυνατότητα συμμετοχής σε όλους τους πολίτες. Πρόκειται για μια πράξη βαθιά δημοκρατική: η γνώση φεύγει από τους τοίχους των πανεπιστημίων και φτάνει στον δήμο, στη γειτονιά, στο σπίτι του κάθε ενδιαφερόμενου.



Το σύνολο αυτών των καλών πρακτικών αποδεικνύει ότι η Τοπική Αυτοδιοίκηση μπορεί να είναι φορέας προόδου, ακόμη και μέσα σε ένα δύσκολο θεσμικό και οικονομικό περιβάλλον. Η στοχευμένη δράση, η έξυπνη αξιοποίηση πόρων και η δημιουργία ισχυρών κοινωνικών συμμαχιών καθιστούν τον Δήμο μας όχι απλώς διαχειριστή, αλλά συνδιαμορφωτή του αστικού μας μέλλοντος.

Αυτό που ξεκινά ως μικρή τοπική πρωτοβουλία της δημοτικής Αρχής μπορεί, αν βρει μιμητές, να εξελιχθεί σε εθνική στρατηγική. Οι καλές πρακτικές δεν είναι προνόμιο των «προηγμένων» δήμων. Είναι αποτέλεσμα τόλμης, φαντασίας και συνέπειας. Και τελικά, είναι αυτές που αφήνουν το πιο απτό αποτύπωμα στην καθημερινή εμπειρία των πολιτών. Διότι μια πόλη αλλάζει, όταν αλλάζει το βλέμμα αυτών που την διοικούν.-

Ο Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη επενδύει στην «έξυπνη» πόλη και στη βιώσιμη αστική ανάπτυξη



**Κωνσταντίνος Μαραγκάκης,
Δήμαρχος Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη**

Καινοτομία, Πρόληψη και Προστασία

Η σύγχρονη Τοπική Αυτοδιοίκηση καλείται πλέον να λειτουργεί με όρους βιωσιμότητας, τεχνολογίας και κοινωνικής ευθύνης. Οι Δήμοι δεν αρκεί να συντηρούν τις υποδομές – πρέπει να καινοτομούν, να διασφαλίζουν την πρόληψη κινδύνων και να φροντίζουν για την ποιότητα ζωής των πολιτών. Ο Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη αποτελεί σήμερα ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα Δήμου που εντάσσει τον ψηφιακό μετασχηματισμό και την περιβαλλοντική πρόληψη στον πυρήνα των πολιτικών του.

Έξυπνες λύσεις για μια πόλη πιο ανθρώπινη

Ο Δήμος εγκατέστησε πρόσφατα δύο καινοτόμους «έξυπνους» σταθμούς που συνδυάζουν καινοτομία και λειτουργικότητα, φιλικούς προς τον πολίτη και το περιβάλλον, σε δύο κομβικά σημεία της πόλης:

- Πλατεία Αγίου Νικολάου (δίπλα στον σταθμό του Μετρό Νίκαιας)



- Πολιτιστικός Πολυχώρος «Μάνος Λοΐζος» (Λεωφόρος Θηβών 245)

Οι νέοι αυτοί σταθμοί προσφέρουν πολύ περισσότερα από έναν απλό χώρο ανάπαυσης. Εξοπλισμένοι με αυτόνομη ηλεκτρική ενέργεια, διαθέτουν:

- Σταθμούς φόρτισης κινητών τηλεφώνων και φορητών συσκευών
- Δωρεάν Wi-Fi με κοινωνική σύνδεση μέσω Social Wi-Fi
- Σύστημα φόρτισης αμαξιδίων για άτομα με αναπηρία
- Ηλεκτρονικές οθόνες και ηχητικά συστήματα για μετάδοση κοινωνικών και περιβαλλοντικών μηνυμάτων
- Αισθητήρες ατμοσφαιρικής ρύπανσης, που καταγράφουν και ενημερώνουν σε πραγματικό χρόνο για την ποιότητα του αέρα
- Σκίαστρα και φωτισμό χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης, για ασφάλεια και άνεση όλες τις ώρες

Το έργο είναι ενταγμένο στο ευρωπαϊκό πρόγραμμα FAIRCITY, στο οποίο συμμετέχει το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών, το ΕΚΠΑ και η Energy4Smart, ενώ ο Δήμος αποτελεί στρατηγικό εταίρο στην πιλοτική εφαρμογή της καινοτομίας. Οι «έξυπνοι σταθμοί» δεν στοχεύουν μόνο στην τεχνολογία, αλλά και στη λειτουργική καθημερινότητα. Παρέχουν τη δυνατότητα στους πολίτες να φορτίσουν δωρεάν τις συσκευές τους, να συνδεθούν στο διαδίκτυο, να ενημερωθούν για κρίσιμα θέματα υγείας και περιβάλλοντος, ή να πάρουν μια ανάσα στη σκιά. Παράλληλα, διευκολύνουν την ανεξάρτητη μετακίνηση ατόμων με κινητικά προβλήματα, παρέχοντας λύσεις φόρτισης σε χρήστες ηλεκτροκίνητων αμαξιδίων. Ο Δήμαρχος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη, Κωνσταντίνος Μαραγκάκης, τονίζει:



«Οι νέες τεχνολογίες δεν είναι πολυτέλεια, είναι εργαλείο για την καθημερινότητα. Οφείλουμε να δημιουργούμε λύσεις που διευκολύνουν τον πολίτη, με έμφαση στη συμπερίληψη και στην προσβασιμότητα. Οι «έξυπνοι σταθμοί» είναι για όλους: για τον φοιτητή που χρειάζεται Wi-Fi, για τη μητέρα που περιμένει το παιδί της στην πλατεία, για τον άνθρωπο με αναπηρία που θέλει να φορτίσει το αμαξίδιό του. Είναι ένα βήμα για μια πιο φιλική, σύγχρονη και βιώσιμη πόλη».



Πρόληψη πυρκαγιών με έξυπνη τεχνολογία στο Άλσος Αγίου Φιλίππου

Η καινοτομία δεν περιορίζεται μόνο στις έξυπνες υποδομές. Ο Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη ολοκλήρωσε και ένα από τα σημαντικότερα έργα πυροπροστασίας στην Αττική: Το Σύστημα Έγκαιρης Ανίχνευσης Πυρκαγιάς στο Άλσος Αγίου Φιλίππου (Λόφος Δεξαμενής). Πρόκειται για έναν υπερτοπικό πνεύμονα πρασίνου 102.912 τ.μ., που δέχεται καθημερινά εκατοντάδες επισκέπτες για περίπατο, άθληση και ψυχαγωγία. Στο Άλσος υπάρχουν παιδικές χαρές, γήπεδο καλαθοσφαίρισης, πάρκα σκύλων, υπαίθρια όργανα γυμναστικής, μικρό θεατράκι και αναψυκτήριο. Η περιοχή, όμως, λόγω της μορφολογίας της (τεχνητό άλσος

σε παλιό λατομείο με φτωχό σε θρεπτικά στοιχεία υπόστρωμα), είναι ιδιαίτερα ευάλωτη σε φαινόμενα ξηρασίας και κινδύνους πυρκαγιάς, ειδικά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Η λύση που εφαρμόστηκε περιλαμβάνει:

- Θερμικές και οπτικές κάμερες 180° που επιτηρούν το άλσος σε πραγματικό χρόνο
- Ημισφαιρικές κάμερες 360° με αισθητήρες κίνησης και θερμοκρασίας για την αποτροπή παραβιάσεων και βανδαλισμών
- Αμφίδρομο σύστημα ήχου, που επιτρέπει την απομακρυσμένη επικοινωνία με πιθανούς εισβολείς και αποτρεπτικά ηχητικά μηνύματα
- Αυτόματη αποστολή SMS στους αρμόδιους φορείς σε περίπτωση ανίχνευσης φωτιάς
- 24ωρη λειτουργία Κέντρου Ελέγχου στο Δημαρχείο Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη, με άμεση σύνδεση με την Πυροσβεστική
- Πυροσβεστικό δίκτυο με 20 εκτοξευτές νερού, που ενεργοποιούνται αυτόματα για περιορισμό της εξάπλωσης φωτιάς
- Προκαθορισμένες διαδρομές διαφυγής, για την ασφαλή απομάκρυνση των επισκεπτών



Το έργο υλοποιήθηκε με χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ, στο πλαίσιο του μέτρου «Προστασία από πυρκαγιές και φυσικές καταστροφές», με συνολικό προϋπολογισμό 1.143.000 €.

Ο Δήμαρχος Κωνσταντίνος Μαραγκάκης σημειώνει:

«Το να περιμένεις την καταστροφή και μετά να προσπαθείς να τη διαχειριστείς είναι λάθος. Η σωστή Αυτοδιοίκηση επενδύει στην πρόληψη. Το Άλσος Αγίου Φιλίππου δεν είναι μόνο πράσινο. Είναι χώρος ζωής για την πόλη μας. Με το νέο σύστημα πυροπροστασίας, προστατεύουμε αυτόν τον πνεύμονα πρασίνου και διασφαλίζουμε την ασφάλεια των πολιτών».

Πόλη και άνθρωπος: Μια σχέση που εξελίσσεται

Ο Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη αποδεικνύει ότι ο ψηφιακός μετασχηματισμός και η βιώσιμη ανάπτυξη μπορούν να πάνε χέρι-χέρι με την κοινωνική φροντίδα και την πρόληψη κινδύνων. Από τα «έξυπνα» σημεία φόρτισης και ξεκούρασης μέχρι την έγκαιρη ανίχνευση πυρκαγιάς, οι καλές πρακτικές του Δήμου γίνονται οδηγός για μια νέα αστική καθημερινότητα. Η τεχνολογία γίνεται εργαλείο για τον άνθρωπο, και η πόλη μεταμορφώνεται σε έναν χώρο πιο λειτουργικό, ασφαλή και ανθρώπινο.

Δωρεάν ηλεκτρικά ποδήλατα για τις μετακινήσεις δημοτών και επισκεπτών



Ισίδωρος Μάδης, Δήμαρχος Παιανίας

Στους σταθμούς φόρτισης του Δήμου Παιανίας βρίσκονται τα νέα ηλεκτρικά ποδήλατα που εξασφαλίζουν δωρεάν μετακινήσεις σε δημότες και επισκέπτες. Σταθμοί φόρτισης βρίσκονται στην Πλατεία Αττικής, την Πλατεία Βασιλέως Κωνσταντίνου, την Πλατεία Κορυτσάς και το 2ο Λύκειο Γλυκών Νερών ενώ με την ολοκλήρωση του νέου δημορχείου θα τοποθετηθεί και 5ος σταθμός στον περιβάλλοντα χώρο.



Οι θέσεις των σταθμών ποδηλάτων επιλέχθηκαν με κριτήρια λειτουργικότητας, ασφάλειας και τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας με το σκεπτικό ότι βρίσκονται σε σημεία με αυξημένη κίνηση πολιτών. Απαραίτητα για την επιλογή θέσης είναι η επάρκεια χώρου, η λειτουργικότητα και η δυνατότητα 24ωρης ρευματοδότησης.

Ο Δήμος Παιανίας δημιουργεί τις προϋποθέσεις για βιώσιμη αστική κινητικότητα, αναβαθμίζει την ποιότητα ζωής στην πόλη και δυναμώνει τη φωνή και τις ενέργειές του για την επίτευξη του ευρωπαϊκού σκοπού μείωσης των εκπομπών των αερίων που προκαλούν το φαινόμενο του θερμοκηπίου. Ειδικά, για τον Δήμο Παιανίας, η ανάδειξη του ποδηλάτου σε μέσο μετακίνησης συμβάλλει στη μείωση της κυκλοφορίας των αυτοκινήτων στην πόλη και τη διευκόλυνση των υπολοίπων μέσων μαζικής μεταφοράς.

Τα ηλεκτρικά ποδήλατα μπορεί να χρησιμοποιήσει κάθε ενήλικας:

- Αρκεί να το επιστρέψει σε οποιονδήποτε σταθμό εντός των ορίων του Δήμου
- Η χρήση είναι δωρεάν για χρονικό διάστημα δύο ωρών.

- Αν δεν υποστηρίζεται η πιστοποίηση μέσω ΑΑΔΕ, τότε απαιτείται η χρήση τραπεζικής κάρτας (κρατείται εγγύηση 20€ για ταυτοποίηση η οποία επιστρέφεται με την λήξη χρήσης του ποδηλάτου).



Βασική προϋπόθεση η εγκατάσταση της εφαρμογής E-Bike Sharing η οποία προσφέρεται δωρεάν από το Play Store ή από το Apple Store. Μέσω αυτής σκανάρουμε το QR code ενός διαθέσιμου ποδηλάτου και αυτό ξεκλειδώνει! Σημειώνεται πως η χρήση της εφαρμογής είναι αυστηρά προσωπική.

Απαραίτητες προϋποθέσεις για μια ασφαλή βόλτα:

- Υποχρεωτική χρήση κράνους.
- Μεταφορά αντικειμένων στο καλάθι, όχι σε σακίδιο.
- Τήρηση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.
- Προσοχή στους οδικούς κινδύνους.
- Επιφυλακή για κινδύνους όπως λακκούβες, γυαλιά, χαλίκι.
- Με την ολοκλήρωση της βόλτας το ποδήλατο επιστρέφεται σε έναν σταθμό για να αποφευχθούν έξτρα χρεώσεις.

Σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας των κοινόχρηστων ποδηλάτων αν για οποιοδήποτε λόγο οι χρήστες δεν μπορούν να ασφαλίσουν το ποδήλατο σε μια θέση κατά την επιστροφή του, θα πρέπει να επικοινωνήσουν άμεσα με το γραφείο υποστήριξης (τηλ.: 8019019010) και να παραδώσουν το ποδήλατο με τον τρόπο που θα τους υποδειχθεί. Σε περίπτωση που το ποδήλατο δεν επιστραφεί εντός 24 ωρών από την παραλαβή του και ο χρήστης δεν έχει ενημερώσει για την αιτία της αδυναμίας επιστροφής, επιβάλλεται σε βάρος του πρόστιμο εξαφάνισης - απώλειας του ποδηλάτου, το οποίο αντιστοιχεί στο κόστος αγοράς του ποδηλάτου.

Το πρόστιμο καθυστερημένης επιστροφής 2€/ώρα μέχρι τις 6 πρώτες ώρες και 5€/ώρα από την 7η ώρα έως και την 24η. Στη συνέχεια επιβάλλεται πρόστιμο εξαφάνισης 100€ ανά ημέρα. Πρόστιμο προβλέπεται και στην περίπτωση που ο χρήστης κινηθεί εκτός των ορίων του Δήμου Παιανίας και το οποίο ανέρχεται στα 30€.

Τα ηλεκτρικά ποδήλατα αποτελούν ένα ακόμα βήμα προς την ολοκλήρωση του σχεδιασμού για πράσινες μετακινήσεις στον Δήμο Παιανίας.



Το προηγούμενο διάστημα ενισχύθηκε ο στόλος του δήμου με νέας τεχνολογίας ηλεκτρικά οχήματα τα οποία έχουν διατεθεί για χρήση από τις υπηρεσίες ενώ και η υπό σύσταση δημοτική συγκοινωνία στηρίζεται σε ηλεκτρικά λεωφορεία με μηδενικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα που αναμένεται να συμβάλλουν και στη μείωση των εκπομπών λόγω του περιορισμού της χρήσης των αυτοκινήτων για μετακινήσεις των κατοίκων τόσο εντός του αστικού ιστού όσο και προς τους σταθμούς των Μέσων Μεταφοράς σταθερής τροχιάς.

Για τη λειτουργία της εκκρεμεί η πρόσληψη 12 οδηγών με το εκτιμώμενο κόστος να ανέρχεται στα 300.000 ευρώ περίπου το έτος ενώ οι διαδικασίες θα προχωρήσουν μέσω του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Μετά την πρόσφατη παρέμβαση στο αμαξοστάσιο του Δήμου Παιανίας όπου και αντιμετωπίστηκαν χρόνιες παθολογίες άνοιξε και ο δρόμος για την εγκατάσταση των φορτιστών που απαιτούνται για την λειτουργία των λεωφορείων αλλά και συνολικά του ηλεκτροκίνητου στόλου του δήμου.



Διαχειριζόμαστε το σήμερα με υψηλό αίσθημα ευθύνης ενώ παράλληλα σχεδιάζουμε ένα καλύτερο αύριο για την πόλη



Δήμητρα Τσεβά, Δήμαρχος Ραφήνας - Πικερμίου

Από την πρώτη ημέρα που αναλάβαμε τη διοίκηση του Δήμου, δώσαμε μια ξεκάθαρη υπόσχεση: να πορευτούμε με διαφάνεια, μεθοδικότητα και συνέπεια, ώστε να κάνουμε πράξη τις ανάγκες και τα οράματα κάθε γειτονιάς της Ραφήνας και του Πικερμίου.

Παρά τις δυσκολίες και τις προκλήσεις που συναντήσαμε, βάλαμε στέρεες βάσεις για μια πορεία που θέτει στο κέντρο της τον άνθρωπο, την ποιότητα ζωής, την προστασία του περιβάλλοντος και τη συνεχή αναβάθμιση των υποδομών. Κάθε μας βήμα, μικρό ή μεγάλο, έγινε με γνώμονα τη βελτίωση της καθημερινότητας, την ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής και την οικοδόμηση ενός Δήμου σύγχρονου, ανθεκτικού και συμμετοχικού. Και σε αυτή την πορεία δεν

παρεκκλίνουμε, όσα εμπόδια κι αν παρουσιαστούν, γιατί ο στόχος μας παραμένει σταθερός: να οδηγήσουμε τον Δήμο μας σε ένα επίπεδο αντάξιο με τους πιο σύγχρονους Δήμους της χώρας.

Διαχειριζόμαστε το σήμερα με υψηλό αίσθημα ευθύνης, όμως την ίδια στιγμή σχεδιάζουμε ένα καλύτερο αύριο για την πόλη και τους πολίτες.

Πρώτο μας μέλημα ήταν ο εξορθολογισμός των οικονομικών. Γιατί γνωρίζουμε όλοι καλά ότι κανένας σοβαρός προγραμματισμός δεν μπορεί να σταθεί, αν πρώτα δεν μπει τάξη στα οικονομικά. Με υπευθυνότητα προχωρήσαμε σε

περιορισμό των δαπανών και σφιχτούς, ρεαλιστικούς προϋπολογισμούς, χωρίς σπατάλες. Ταυτόχρονα, διεκδικήσαμε και εξασφαλίσαμε πολύτιμους πόρους από εθνικά και ευρωπαϊκά χρηματοδοτικά προγράμματα. Έτσι δημιουργήσαμε τις βάσεις, ώστε ο Δήμος να μπορεί όχι μόνο να σταθεί όρθιος, αλλά και να κοιτάξει το μέλλον με σιγουριά.



Παράλληλα, δώσαμε μάχη για την καθημερινότητα. Μαζί με τους εργαζόμενους του Δήμου αγωνιστήκαμε για μια πόλη καθαρή, φροντισμένη και ευπρεπή. Η καθαριότητα και το πράσινο μπήκαν ψηλά στην ατζέντα μας: κλαδέματα, χορτοκοπές, καθαρισμοί, ενίσχυση κοινόχρηστων χώρων. Τοποθετήσαμε νέους κάδους απορριμμάτων και ανακύκλωσης, επεκτείναμε το δίκτυο των καφέ κάδων, προχωρήσαμε σε συμβάσεις για την ανακύκλωση ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών και υποβάλαμε προτάσεις στο Πράσινο Ταμείο για την αξιοποίηση βιομάζας. Αναβαθμίσαμε τον χώρο εναπόθεσης βλαστικών υπολειμμάτων, ενώ παράλληλα καλλιεργούμε την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση με εθελοντικές δράσεις денδροφύτευσης, συμμετοχή σε εκθέσεις και στο πρόγραμμα CLIMAAX για την κλιματική προσαρμογή.

Πρώτο μέλημα της Δημοτικής Αρχής είναι οι υποδομές. Υλοποιούμε πρόγραμμα ασφαλτοστρώσεων σε δρόμους που είχαν εγκαταλειφθεί για δεκαετίες – σε κάποιες περιπτώσεις πάνω από 30 χρόνια. Κάναμε διανοίξεις και διευθετήσεις οδών στον Πευκόνα, στον Νέο Βουτζά και αλλού, ενώ στη Διώνη προχωρήσαμε στην υπογειοποίηση καλωδίων του ΔΕΔΔΗΕ, βελτιώνοντας την εικόνα και την ασφάλεια της περιοχής.

Ενισχύσαμε και αναδιοργανώσαμε την Τεχνική Υπηρεσία, μεριμνήσαμε για τη συντήρηση αντλιοστασίων, δεξαμενών

και του δικτύου οδοφωτισμού, ενώ φροντίσαμε για τη συνεχή ανανέωση διαγραμμίσεων γύρω από τα σχολεία, ώστε να διαμορφώνουμε ασφαλείς συνθήκες μετακίνησης για μαθητές, γονείς και εκπαιδευτικούς.

Ξέρουμε ότι η Δημοτική Ενότητα Πικερμίου είναι η πιο δύσκολη περίπτωση, με συσσωρευμένα προβλήματα δεκαετιών.

Με 300.000 ευρώ από το Υπουργείο Εσωτερικών ξεκίνησε η αποκατάσταση δρόμων που υπέστησαν ζημιές από φυσικές καταστροφές. Παράλληλα, επεκτείνουμε το δίκτυο ύδρευσης από τη δεξαμενή του Αγίου Σπυρίδωνα προς τη Διώνη – έργο άνω των 122.000 ευρώ που θα ομαλοποιήσει την υδροδότηση.

Και βέβαια, παραδώσαμε στους πολίτες τον πρώτο παιδικό σταθμό στο Πικέρμι, στην οδό Ολυμπιονικών. Μια σύγχρονη υποδομή που καλύπτει τις ανάγκες της προσχολικής αγωγής και στηρίζει ουσιαστικά τις οικογένειες. Παρά τα εμπόδια, καταφέραμε να τον λειτουργήσουμε, εξασφαλίζοντας το απαραίτητο προσωπικό.



Κλείνω με ένα έργο-σύμβολο για τον Δήμο μας: την ανάπλαση του Οικοδομικού Τετραγώνου 107 στην Καλλιτεχνούπολη. Η υλοποίηση έχει ήδη ξεκινήσει και σε λίγο καιρό θα παραδοθεί στους πολίτες ένας νέος κοινόχρηστος χώρος περιπάτου και αναψυχής, με σύγχρονες αθλητικές εγκαταστάσεις, αντάξιες των αναγκών και των προσδοκιών σας.

Με σκληρή δουλειά, διαφάνεια και επιμονή, υλοποιούμε έργα ουσίας που αλλάζουν την πόλη μας. Σχεδιάζουμε με υπευθυνότητα, παρεμβαίνουμε με συνέπεια και κοιτάμε μπροστά με αισιοδοξία.

Γιατί το μέλλον της Ραφήνας και του Πικερμίου αξίζει να είναι φωτεινό, σύγχρονο και αντάξιο των ανθρώπων του.

Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδας: Έργα και δράσεις σε όλα τα επίπεδα



**Δημήτρης Μάρκου, Δήμαρχος
Σπάτων - Αρτέμιδας**

Ο Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδας έχει ολοκληρώσει εγκαίρως τον καθαρισμό οικοπέδων και κοινοχρήστων χώρων, ενώ έχει ενισχύσει σημαντικά τα μέσα πυροπροστασίας μέσω συνεργασιών με την Πυροσβεστική, την Πολιτική Προστασία και εθελοντικές ομάδες. Η φετινή αντιπυρική περίοδος μας βρίσκει με σαφές σχέδιο, εκπαιδευμένο ανθρώπινο δυναμικό και διαρκή επίτηρηση των επικίνδυνων περιοχών. Συγκεκριμένα:

- 1. Εγκατάσταση και λειτουργία συστήματος βιντεο επιτήρησης:** Λειτουργεί σύστημα βιντεοεπιτήρησης, στελεχωμένο με ειδικευμένο προσωπικό. Η επιτήρηση πραγματοποιείται από νωρίς το πρωί έως και μία ώρα μετά τη δύση του ηλίου. Ο εντοπισμός πιθανής πυρκαγιάς επεκτείνεται όχι μόνο στα διοικητικά όρια του Δήμου, αλλά και σε ευρύτερη περιοχή, που περιλαμβάνει το Πεντελικό Όρος, Ντράφι, Πικέρμι, Κορωπί, Μαρκόπουλο, Υμηττό, Πόρτο Ράφτη και Παιανία.

- 2. Εγκατάσταση δεξαμενής για εναέρια μέσα:** Στη θέση «ΜΠΟΥΡΑ» έχει τοποθετηθεί δεξαμενή πλήρωσης ελικοπτέρων, χωρητικότητας 50 τόνων, ενισχύοντας σημαντικά τη δυνατότητα άμεσης υδροληψίας από τα εναέρια μέσα.
- 3. Ενίσχυση πυροφυλακείων σε στρατηγικά σημεία:** Έχουν στελεχωθεί πυροφυλακεία σε σημεία υψηλής θέασης, ώστε να καλυφθούν τα τυφλά σημεία.
- 4. Ανάπτυξη ψηφιακού ραδιοδικτύου επικοινωνίας:** Έχει εγκατασταθεί και λειτουργεί ασύρματο ψηφιακό ραδιοδίκτυο με αναμεταδότη, προκειμένου να διευρυνθεί η περιοχή κάλυψης και να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρησιακή επικοινωνία.
- 5. Ενίσχυση των επιχειρησιακών μέσων του Δήμου:** Ενισχύουμε τις επιχειρήσεις της Πυροσβεστικής με υδροφόρα 10 τόνων καθώς και με όχημα 4x4 που παραχωρήθηκε από τον ΣΠΑΠ.
- 6. Συνεργασία με την ΕΟΜΑΚ:** Ενεργή συνεργασία και υποστήριξη στην εθελοντική ομάδα ΕΟΜΑΚ, η οποία με συντονισμένες ενέργειες συμβάλλει ουσιαστικά στην πρόληψη και την αποτροπή πυρκαγιών.
- 7. Καθαρισμός κοινόχρηστων και παρόδιων εκτάσεων:** Πραγματοποιείται καθαρισμός όλων των κοινόχρηστων χώρων καθώς και των παρόδιων επιφανειών σε περιοχές υψηλού κινδύνου.
- 8. Έλεγχος ακαθάριστων ιδιωτικών οικοπέδων:** Έχει ξεκινήσει ο έλεγχος των ιδιωτικών ακινήτων για τα οποία δεν έχουν υποβληθεί δηλώσεις καθαρισμού στο Μητρώο Τήρησης Μέτρων Πυροπροστασίας.



Πρόσβαση σε παραλίες – Τουριστικές Υποδομές

Ο Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος για άλλη μια χρονιά είναι ανάμεσα στους κορυφαίους προορισμούς.

Οι παραλίες μας "Διασταύρωση" και "Αλυκή" βραβεύονται σταθερά με τη Γαλάζια Σημαία, αναγνωρίζοντας την εξαιρετική ποιότητα των νερών, την ασφάλεια, τη σωστή οργάνωση και την προστασία του περιβάλλοντος.

Είμαστε περήφανοι που προσφέρουμε σε κατοίκους και επισκέπτες παραλίες που ανταποκρίνονται στα υψηλότερα διεθνή πρότυπα! Καθαρά νερά, οργανωμένες υποδομές, σεβασμός στη φύση. Συνεχίζουμε τη συλλογική προσπάθεια για να παραμένουν οι ακτές μας σημείο αναφοράς.

Ταυτόχρονα βρίσκονται σε εξέλιξη παρεμβάσεις που βελτιώνουν την προσβασιμότητα στις παραλίες, με έμφαση στα ΑμεΑ, στις οικογένειες και στους ηλικιωμένους. Έχουν δρομολογηθεί μελέτες για έργα ανάπλασης του παραλιακού μετώπου, με στόχο την τουριστική αναβάθμιση, πάντα με σεβασμό στο περιβάλλον και τη φυσιογνωμία της περιοχής.

Σχέδιο για τουριστική ανάπτυξη



Η τουριστική πολιτική βασίζεται σε στρατηγική εξισορρόπησης: ενίσχυση της επισκεψιμότητας με σεβασμό στην ποιότητα ζωής των κατοίκων. Μεγάλο παράδειγμα είναι ο νέος πολυχώρος πολιτισμού στο ιστορικό κτίριο του 1ου Δημοτικού Σπάτων το οποίο παραδόθηκε στους κατοίκους αλλά και στους επισκέπτες το 2024. Φιλοξενεί μόνιμη έκθεση με εκθέματα που αφορούν την ιστορία και την καθημερινότητα των ανθρώπων του μεσογειακού κάμπου, φιλοξενεί την μεγάλη Δημοτική Βιβλιοθήκη των Σπάτων και

ταυτόχρονα διαθέτει χώρο εκθέσεων και διαλέξεων.

Σε ένα ευρύτερο πλαίσιο, προωθούμε θεματικό τουρισμό (πολιτιστικό, φυσιολατρικό, οικογενειακό) και συνεργαζόμαστε με τοπικούς φορείς και επιχειρηματίες για τη βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη. Σε αυτή τη βάση, ο Δήμος μας είναι ήδη σε διαδικασία δημιουργίας ενός Ψηφιακού Οδηγού Πόλης, με πλήρη καταγραφή των παρεχόμενων υπηρεσιών (Δημόσιες υπηρεσίες, Σύλλογοι – Φορείς, καταστήματα, καταλύματα, προσβάσιμες παραλίες κ.α.) τόσο σε επίπεδο Δημόσιας υποδομής όσο και ιδιωτικής πρωτοβουλίας. Με την χρήση της τεχνολογίας, κάτοικοι και επισκέπτες θα έχουν πλήρη πρόσβαση σε όλη την χαρτογράφηση του Δήμου, για όλα τα σημεία ενδιαφέροντος, καθώς και με ποιον τρόπο μπορούν να τα επισκεφτούν ή να τα αξιοποιήσουν.

Τέλος, στοχεύσαμε στην ανάπτυξη με επίκεντρο τη θάλασσα και τον επισκέπτη: Ο Τουριστικός Λιμένας Αρτέμιδας και η ανάπλαση του παραλιακού μετώπου.

Με την υπογραφή της σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης, έχει ήδη ξεκινήσει η διαδικασία για την εκπόνηση της μελέτης χωροθέτησης ενός σύγχρονου και περιβαλλοντικά βιώσιμου Τουριστικού Λιμένα (μαρίνας) στην Αρτέμιδα. Πρόκειται για ένα έργο υπερτοπικής σημασίας, που θα ενισχύσει ουσιαστικά την τουριστική ταυτότητα της περιοχής και θα αξιοποιήσει στο έπακρο το μοναδικό της παράκτιο δυναμικό.

Ο Λιμένας εντάσσεται σε έναν ευρύτερο σχεδιασμό ανάπλασης του παραλιακού μετώπου, ο οποίος περιλαμβάνει:

- 1) Διαπλατύνσεις και διαμορφώσεις για την ενίσχυση της προσβα-

σιμότητας,

- 2) Αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση της παραλιακής ζώνης,
- 3) Δημιουργία υποδομών που στηρίζουν την τοπική οικονομία και τον τουρισμό, με σεβασμό στο περιβάλλον.

Η Αρτέμιδα κάνει σταθερά βήματα για να αποκτήσει τις υποδομές που της αξίζουν με σύγχρονη ταυτότητα, θαλάσσιο τουρισμό και υψηλή ποιότητα ζωής για κατοίκους και επισκέπτες.



Περιβάλλον – Διαχείριση απορριμμάτων

Εργαζόμαστε με συνέπεια για έναν πιο καθαρό, ασφαλή και βιώσιμο δήμο.

Η παραλαβή νέου ηλεκτρικού απορριμματοφόρου και λειοτεμαχιστή, αποτελεί μέρος μιας ευρύτερης στρατηγικής ενίσχυσης του εξοπλισμού μας. Παράλληλα, ενισχύουμε τις υπηρεσίες καθαριότητας με αρπάγες και άλλα μηχανήματα έργου για την αποτελεσματικότερη συγκομιδή ογκωδών αντικειμένων και απορριμμάτων πρασίνου, τα οποία συχνά απορρίπτονται χωρίς σχετική ενημέρωση από τους δημότες.

Παράλληλα, στον Δήμο μας υλοποιούμε δικό μας, υποτυπώδες πρόγραμμα ανακύκλωσης, στο οποίο γίνεται διαλογή και επεξεργασία των ογκωδών απορριμμάτων και των σύμμεικτων μπαζών που συλλέγουμε. Ιδιαίτερα τα απόβλητα πρασίνου (κλαδιά, χόρτα, φυτικά υπολείμματα) μετατρέπονται, μέσω επεξεργασίας, σε compost και pellet. Τα υλικά αυτά, μόλις είναι έτοιμα, διανέμονται δωρεάν στους δημότες, επιστρέφοντας με υπευθυνότητα πίσω στην κοινωνία και το περιβάλλον.

Καταβάλλουμε καθημερινή προσπάθεια να διατηρούμε την πόλη καθαρή και ασφαλή, αποτρέποντας τη δημιουργία εστιών πυρκαγιάς, μόλυνσης και αισθητικής υποβάθμισης. Χτίζουμε έναν Δήμο σύγχρονο και λειτουργικό με πράξεις και υπευθυνότητα.

Παιδεία – Συντηρήσεις & Σχολική Στέγη

Ο Δήμος προχωρά σε εκτεταμένες εργασίες συντήρησης σε όλες τις σχολικές μονάδες ώστε η νέα σχολική χρονιά να ξεκινήσει με ασφάλεια και λειτουργικότητα. Ολοκληρώθηκε η κατασκευή του νέου προαυλίου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Αρτέμιδος, ενώ ανεγείρονται δύο νέες σχολικές μονάδες: Νηπιαγωγείο στα Σπάτα και 3ο Γυμνάσιο Αρτέμιδος. Η παιδεία αποτελεί σταθερή προτεραιότητα της Δημοτικής Αρχής, με στόχο όχι μόνο τη διατήρηση αλλά και τη μακροπρόθεσμη ενίσχυση της σχολικής στέγης ώστε να καλυφθούν οι ανάγκες μιας διαρκώς αναπτυσσόμενης κοινωνίας.

Το καλοκαίρι στην Αττική- Μια μεγάλη αγκαλιά θάλασσας, ήλιου και μνήμης



Το καλοκαίρι στην Αττική έχει μια δική του ταυτότητα: δεν είναι μόνο η Αθήνα με τα ιστορικά μνημεία και τα στενά σοκάκια, είναι η «παράλια» της πόλης — η Αθηναϊκή Ριβιέρα που απλώνεται από τον Πειραιά μέχρι το Σούνιο — αλλά και οι βόρειες ακτές, τα πευκοδάση, οι λίμνες και τα μικρά νησάκια του Σαρωνικού. Σε μία περιγραφή: κοντινές παραλίες σε όλες τις διαθέσεις — οργανωμένες, ήσυχες, οικογενειακές, ή απομονωμένες κολπίτσες —, σπιτικές ταβέρνες με δροσερές σαλάτες και θαλασσινά, ηλιοβασιλέματα που κόβουν την ανάσα και μνήμες από παιδικά καλοκαίρια. Πολλές από αυτές τις παραλίες θεωρούνται από τις καλύτερες της Αττικής και της Αθήνας.

Κλίμα και ζέστη: τι να περιμένεις

Το ελληνικό καλοκαίρι στην Αττική είναι ζεστό και ξηρό. Η πιο «καυτή» περίοδος διαρκεί συνήθως από τις αρχές Ιουνίου μέχρι τα μέσα Σεπτεμβρίου, με Ιούλιο και Αύγουστο να φέρνουν τις υψηλότερες θερμοκρασίες — συχνά πάνω από 30–35°C τις μεσημεριανές ώρες. Τα βράδια παραμένουν ζεστά αλλά πιο ευχάριστα. Αν σχεδιάζεις δραστηριότητες στην ύπαιθρο, κούμπι νωρίς το πρωί ή αργά το απόγευμα είναι η καλύτερη επιλογή.



Η Ριβιέρα της Αττικής

Νότος με στυλ και επιλογές

Η «Αθηναϊκή Ριβιέρα» προσφέρει μια μεγάλη γκάμα: από κοσμικές, οργανωμένες πλαζ με ξαπλώστρες και beach bars έως μικρούς, προστατευμένους κολπίσκους. Το Λίμνη Βουλιαγμένης είναι μια ξεχωριστή εμπειρία: θερμές ιαματικές πηγές σε ένα μικρό θαλάσσιο κόλπο που προσελκύει επισκέπτες που αναζητούν κάτι πιο «ιδιαιτερο». Η περιοχή αυτή είναι εύκολα προσβάσιμη από το κέντρο και αποτελεί επιλογή και για ημερήσιες αποδράσεις.

Χωρίς πολύωρο ταξίδι: Παραλίες κοντά στην πόλη

Για όσους θέλουν θάλασσα χωρίς μεγάλο ταξίδι, υπάρχουν πολλές επιλογές σε 20–60 λεπτά από το κέντρο: Γλυφάδα, Βούλα, Φάληρο, αλλά και παραλίες ανατολικά ή βόρεια όπως Βάρκιζα και Σχοινιάς. Κάθε παραλία έχει το δικό της χαρακτήρα: ορισμένες είναι ιδανικές για οικογένειες, άλλες για θαλάσσια σπορ, κάποιες για ησυχία και ηλιοβασιλέματα.



Σούνιο:

Το κλασικό ηλιοβασίλεμα

Το Σούνιο είναι συνώνυμο του θαυματικού ηλιοβασιλέματος πάνω από τον αρχαίο Ναό του Ποσειδώνα. Βρίσκεται περίπου 60–70 χιλιόμετρα νότια της Αθήνας και αξίζει την εκδρομή—όχι μόνο για το μνημείο αλλά και για τις παρακείμενες ακτές, τα μικρά ταβερνάκια και την αίσθηση της απόστασης από την πόλη. Το στιγμιότυπο του ήλιου που χάνεται πίσω από τους κίονες είναι μια καλοκαιρινή εικόνα που πολλοί συνδέουν με την Αττική.



Ψάθα: Ο νησιώτικος αέρας της Δυτικής Αττικής

Αν η λέξη «εκδρομή» σου γεννάει εικόνες από αμμουδερές παραλίες, καταγάλανα νερά και φόντο με πράσινα βουνά, τότε η παραλία Ψάθα είναι το μέρος που πρέπει να επισκεφθείς. Σε απόσταση περίπου 65 χιλιομέτρων από την Αθήνα, αυτή η παραλία στη Δυτική Αττική ξεχωρίζει για το μέγεθος και την ατμόσφαιρά της.

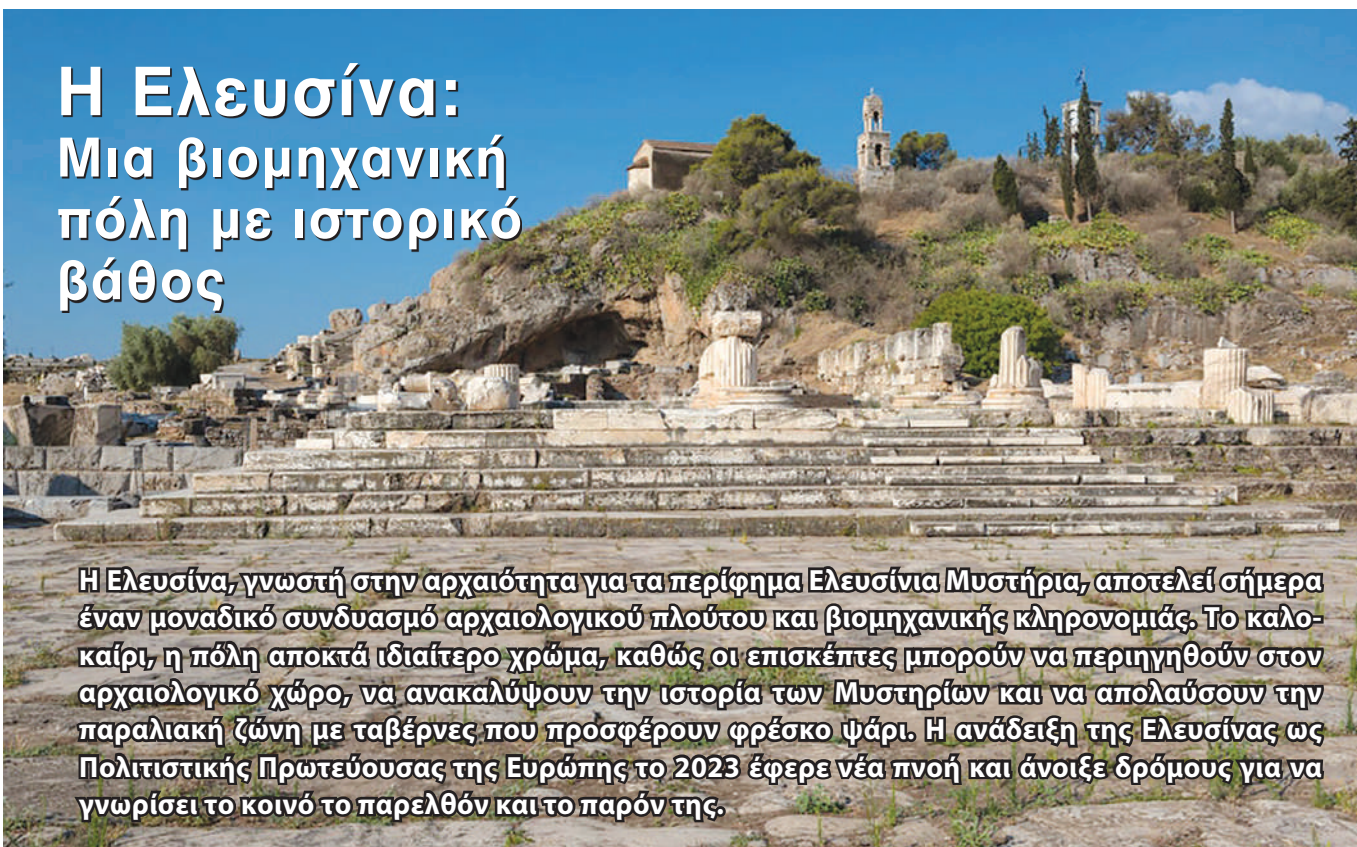
Πρόκειται για έναν εντυπωσιακό κόλπο μήκους περίπου 2,5 χιλιομέτρων, με νερά που θυμίζουν νησί, άμμο απαλή και φυ-

σική σκιά από δέντρα, καθιστώντας την ιδανική για μια πλήρη ημέρα απόδρασης.

Βόρειες ακτές και πευκόφυτα τοπία

Μην ξεχνάς τον βόρειο άξονα της Αττικής: παραλίες όπως ο κόλπος της Σχινιάς προσφέρουν ανοιχτές αμμόδεις εκτάσεις, δυνατότητες wind- και kitesurfing και ένα περιβάλλον πιο «αγροτικό» σε σχέση με τον νότο. Εκεί, τα πεύκα φτάνουν σχεδόν μέχρι την άμμο – ιδανικό για οικογένειες και για όσους θέλουν να συνδυάσουν θάλασσα με πεζοπορία και δροσιά.

Η Ελευσίνα: Μια βιομηχανική πόλη με ιστορικό βάθος



Η Ελευσίνα, γνωστή στην αρχαιότητα για τα περίφημα Ελευσίνια Μυστήρια, αποτελεί σήμερα έναν μοναδικό συνδυασμό αρχαιολογικού πλούτου και βιομηχανικής κληρονομιάς. Το καλοκαίρι, η πόλη αποκτά ιδιαίτερο χρώμα, καθώς οι επισκέπτες μπορούν να περιηγηθούν στον αρχαιολογικό χώρο, να ανακαλύψουν την ιστορία των Μυστηρίων και να απολαύσουν την παραλιακή ζώνη με ταβέρνες που προσφέρουν φρέσκο ψάρι. Η ανάδειξη της Ελευσίνας ως Πολιτιστικής Πρωτεύουσας της Ευρώπης το 2023 έφερε νέα πνοή και άνοιξε δρόμους για να γνωρίσει το κοινό το παρελθόν και το παρόν της.

Τα νησιά του Αργοσαρωνικού:

Νησιωτικές ανάσες δίπλα στην Αττική

Το καλοκαίρι στην Αττική δεν περιορίζεται μόνο στην ηπειρωτική γη. Τα νησιά του Αργοσαρωνικού, προσβάσιμα σε λιγότερο από δύο ώρες από τον Πειραιά, αποτελούν ιδανικές αποδράσεις.

Αίγινα: με τον Ναό της Αφαίας και τα φιστίκια της, προσελκύει ταξιδιώτες που αναζητούν συνδυασμό ιστορίας και γεύσης.

Αγκίστρι: καταπράσινο και ήσυχο, ενδείκνυται για όσους θέλουν καθαρά νερά και χαλαρή ατμόσφαιρα.

Ύδρα: με τα αρχοντικά και την απουσία αυτοκινήτων προσφέρει ένα ταξίδι πίσω στον χρόνο.

Σπέτσες: γεμίζουν ζωή το καλοκαίρι με βόλτες με άμαξες και βραδιές δίπλα στη θάλασσα.

Σαλαμίνα: το πιο κοντινό νησί, αγαπημένη επιλογή για τους Αθηναίους, με όμορφες ακτές και ιστορική σημασία, αφού εκεί έγινε η περίφημη Ναυμαχία το 480 π.Χ. Τι να κάνεις – ιδέες για κάθε μέρα

Χρήσιμες συμβουλές

- Φροντίστε αντηλιακό και νερό: ο ήλιος είναι δυνατός και η αφυδάτωση έρχεται γρήγορα.
- Σχέδιο για κυκλοφορία: τα Σαββατοκύριακα οι δημοφιλείς παραλίες γεμίζουν και οι δρόμοι ενδέχεται να έχουν κίνηση.
- Προτίμησε ώρες εκτός μεσημεριανής κορύφωσης για δραστηριότητες στην πόλη (αρχαιολογικοί χώροι, περιπάτους).
- Έλεγξε ποιες παραλίες έχουν μπλε σημαία και ποιες είναι οργανωμένες – αν ταξιδεύεις με οικογένεια, οι οργανωμένες παραλίες μπορεί να διευκολύνουν.



Γαστρονομία και νυχτερινή ζωή – το καλοκαίρι γεύεται

Το καλοκαίρι στην Αττική συνδυάζεται με φρεσκότατο ψάρι, σαλάτες με ντόπιες ντομάτες, τηγανητό καλαμαράκι και μικρές ταβέρνες δίπλα στο κύμα. Τη νύχτα, οι περιοχές της ριβιέρας (όπως Γλυφάδα) ζωντανεύουν με μπαρ, υπαίθρια καφέ και μουσικές βραδιές – ενώ υπάρχουν και χαλαρά, παραθαλάσσια μέρη για ήσυχα δείπνα δίπλα στο κύμα.

Βιώσιμες επιλογές – να σεβόμαστε το τοπίο

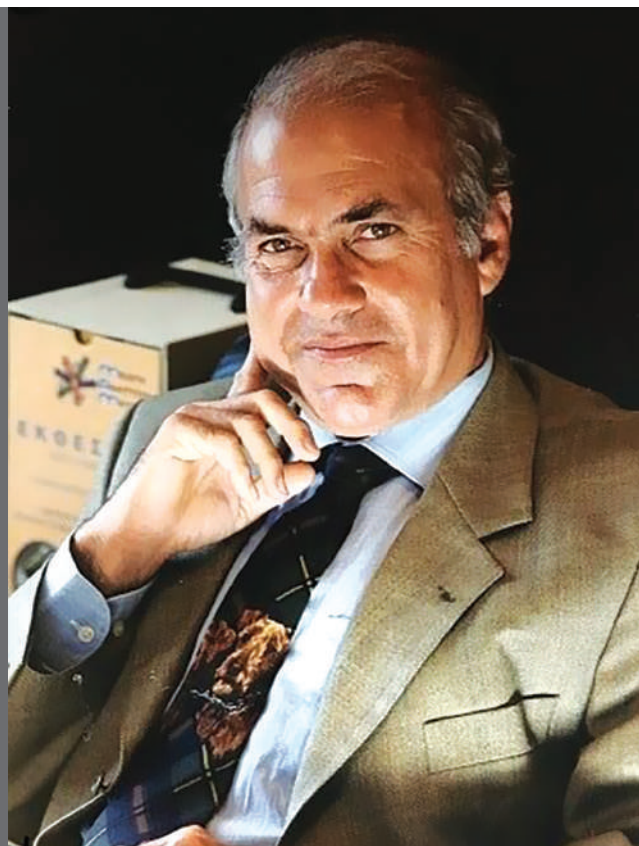
Ο όγκος του τουρισμού και η αστική επέκταση δημιουργούν πιέσεις στο περιβάλλον. Επιλέγοντας οργανωμένες παραλίες που τηρούν περιβαλλοντικά πρότυπα (π.χ. Blue Flag), αποφεύγοντας την πεταμένη σκουριά και προτιμώντας τοπικά προϊόντα συμβάλλεις ώστε το καλοκαίρι στην Αττική να παραμείνει όμορφο και για τις επόμενες γενιές.

Κλείνοντας – γιατί το καλοκαίρι στην Αττική «δουλεύει»

Η Αττική έχει κάτι για τον κάθε ταξιδιώτη: οι κοντινές παραλίες ικανοποιούν τον αστικό επισκέπτη που θέλει θάλασσα χωρίς να φύγει μακριά· οι πιο απομακρυσμένες ακτές και τα νησιά του Σαρωνικού προσφέρουν νησιώτικο αίσθημα· το ιστορικό υπόβαθρο (Ακρόπολη το πρωί, Σούνιο το βράδυ) δίνει μια μοναδική συνύπαρξη πολιτισμού και φύσης. Το καλοκαίρι εδώ είναι ένας συνδυασμός πρακτικότητας, ομορφιάς και γεύσεων – μια σύντομη απόδραση που δεν χάνεται εύκολα από τη μνήμη.

Η Ένωση Δημάρχων Αττικής αποχαιρετά τον Ερωτόκριτο Νεόφυτο

Στο πένθος βυθίστηκε η κοινωνία του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού, αλλά και όλη η Τοπική Αυτοδιοίκηση μετά τον θάνατο του πρώην δημάρχου Ψυχικού Ερωτόκριτου Νεόφυτου. Άνθρωπος με βαθιά αγάπη για τον τόπο του και έντονη κοινωνική προσφορά, ο Ερωτόκριτος Νεόφυτος άφησε ανεξίτηλο το στίγμα του στην πόλη.



**Στην ανακοίνωσή του, το Δ.Σ της Ένωσης Δημάρχων Αττικής
εξέφρασε τη βαθιά θλίψη του για την απώλειά του:**



«Ένα από τα πλέον αξιόλογα στελέχη της, τον Ερωτόκριτο Νεόφυτο πρώην Δήμαρχο του Δήμου Ψυχικού, αποχαιρέτησε με θλίψη η Τοπική Αυτοδιοίκηση. Έναν σπάνιο άνθρωπο που υπηρέτησε τον θεσμό του Δημάρχου με αποτελεσματικότητα, ήθος και σεμνότητα.

Άφησε σημαντικό στίγμα, στην τοπική Κοινωνία του Δήμου του, αλλά και σε όλα τα συλλογικά Όργανα της Αυτοδιοίκησης και τους Φορείς και Οργανισμούς που ασχολήθηκε.

Πράος, καλοσυνάτος, ευγενής, συνεργάσιμος, ένας ευπατρίδης της πολιτικής και της κοινωνίας μας όπως πολύ σωστά χαρακτηρίστηκε. Τα μέλη του Δ.Σ. της Ένωσης Δημάρχων Αττικής, μέλος του οποίου ήταν μέχρι πρόσφατα, με στενούς δεσμούς φιλίας και εκτίμησης, που αναπτύχθηκαν κατά την πολυετή συνεργασία τους, εξέφρασαν την οδύνη τους για τον χαμό του φίλου Κρίτου καταθέτοντας στεφάνι στην μνήμη του. *Ας είναι αιώνια η μνήμη του».*

Το συγκινητικό μήνυμα του Δημάρχου Φιλοθέης Ψυχικού Χαράλαμπου Μπονάτσου:

«Μια πολύ ξεχωριστή και ιδιαίτερη προσωπικότητα, ένας αληθινός Δημοκράτης, ένας άνθρωπος που αγάπησε όσο λίγοι το Ψυχικό και το υπηρέτησε με πολλή αγάπη από τη θέση του Δημάρχου για τρεις ολόκληρες θητείες. Πρόεδρος της Α.Ε.Ψ. που και πάλι με πολλή αγάπη αλλά και προσήλωση την οδήγησε μέχρι την άνοδο στην Α1. Με την ίδια αγάπη αγκάλιασε και το ίδρυμα «Θεοτόκος» όπου και εκεί προσέφερε τα μέγιστα από τη θέση του προέδρου στην ανάπτυξη και τη λειτουργία του. Πάντα άνθρωπος της προσφοράς, ξεχώρισε για το ιδιαίτερο χιούμορ και τον πάντα ευρηματικό τρόπο σκέψης του. Οραματικός και δημιουργικός, έθεσε τις βάσεις για έναν εύρωστο και δυνατό σε όλα τα επίπεδα Δήμο Ψυχικού. Οχι μόνο προστάτευσε τον οικιστικό χαρακτήρα του προαστίου και διαμόρφωσε ένα Ψυχικό το οποίο όλοι εμείς χαιρόμαστε και απολαμβάνουμε σήμερα αλλά «αυγάτισε» και τη δημοτική περιουσία του Δήμου αποκτώντας επι των ημερών του μεταξύ άλλων και το κτήριο όπου σήμερα στεγάζεται το Δημαρχείο μας».

Η ανακοίνωση του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού:

«Ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού πενθεί για την απώλεια του επί τρεις συνεχείς θητείες (1995-2006) Δημάρχου Ερωτόκριτου Νεόφυτου, το έργο του οποίου θα μείνει ανεξίτηλο στο Δήμο Ψυχι-

κού αλλά και γενικότερα στο θεσμό της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Μεγάλο μέρος της ζωής του αναλώθηκε στην ενασχόληση με τα κοινά, αλλά ακόμη και μετά την απόφαση να μη ξαναθέσει υποψηφιότητα, συνέχισε από διαφορετικές θέσεις και αξιώματα να προσφέρει στη τοπική κοινωνία, καθώς και σε ευαίσθητα θέματα κοινωνικής μέριμνας».

ΠΟΙΟΣ ΗΤΑΝ Ο ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΣ ΝΕΟΦΥΤΟΣ

Ο Ερωτόκριτος Νεόφυτος σπούδασε Νομική στο Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών. Εργάστηκε ως νομικός σύμβουλος στην ξενοδοχειακή οικογενειακή επιχείρηση καθώς και σε ναυτιλιακή εταιρεία.

Συμμετείχε στο Διοικητικό Συμβούλιο της Ένωσης Ξενοδόχων Ερμιονίδος.

Διετέλεσε Πρόεδρος της Ένωσης 21 Δήμων του βορειανατολικού τομέα Αττικής και Πρόεδρος της Σύμπραξης Διαχείρισης Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων.

Το 1994 εκλέχθηκε Δήμαρχος Ψυχικού και ύστερα από 12 χρόνια επιτυχημένης θητείας δεν υπέβαλε ξανά υποψηφιότητα.

Διετέλεσε για δύο χρόνια Πρόεδρος της Οργανωτικής Επιτροπής των Μεσογειακών Αγώνων 2013 (Βόλος-Λάρισα).

Διατέλεσε Πρόεδρος του Ν.Π.Ι.Δ. Ιδρύματος Προστασίας και Αποκατάστασης Παιδιών και Νέων με Νοητική Υστέρηση «Η Θεοτόκος», που φιλοξενεί 350 παιδιά με νοητικά προβλήματα.

Επίσης, ήταν Πρόεδρος του νεοσυσταθέντος Δικτύου Παροχών Υπηρεσιών Υποστήριξης για ΑμεΑ.

Ήταν μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ένωσης Δημάρχων Αττικής 15 χρόνια.

Ήταν Πρόεδρος της Αθλητικής Ένωσης Ψυχικού, που δίνει μέσα από τις Ακαδημίες της την ευκαιρία άθλησης σε περίπου 850 παιδιά του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού.



Κλειστό Γυμναστήριο Βριλησίων Νικόλαος Παπαδόπουλος



Ομόφωνα το Δημοτικό Συμβούλιο Βριλησίων μετά από εισήγηση του Δημάρχου Γιάννη Πισιμίση ενέκρινε την ονοματοδοσία του Κλειστού Γυμναστηρίου Βριλησίων σε «Κλειστό Γυμναστήριο Βριλησίων Νικόλαος Παπαδόπουλος», τιμώντας την πολυετή και καθοριστική προσφορά του στην πόλη και στην τοπική αυτοδιοίκηση.

ΠΟΙΟΣ ΕΙΝΑΙ Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ο επίτιμος Δήμαρχος Βριλησίων Νικόλαος Παπαδόπουλος έχει επιδείξει σημαντικότερο έργο στην πόλη και διετέλεσε Πρόεδρος Κοινότητας-Δήμαρχος Βριλησίων επί 12 συναπτά έτη (1986-1998), προηγούμενα κοινοτικός σύμβουλος από το έτος 1978, Αντιπρόεδρος της Κοινότητας Βριλησίων και Γενικός Γραμματέας της πόλης την περίοδο 2007-2010. Κατά τη διάρκεια της θητείας του, ως Δήμαρχος-Πρόεδρος της Κοινότητας Βριλησίων συνέδεσε το όνομά του με τα πλέον εμβληματικά έργα στην πόλη, στους τομείς των υποδομών (οδικό δίκτυο, πλατείες, πάρκα), της Παιδείας, του Αθλητισμού και του Πολιτισμού, καθώς και με την υλοποίηση του πολεοδομικού σχεδιασμού στην περιοχή «Πάτημα».

ΤΟ ΜΗΝΥΜΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ, Γιάννη Πισιμίση



Στην τοποθέτησή του ο Δήμαρχος Βριλησίων Γιάννης Πισιμίσης αναφέρει μεταξύ άλλων: «Με το πλούσιο έργο του ο Νίκος Παπαδόπουλος κληροδότησε σε όλους εμάς που υπηρετούμε την αυτοδιοίκηση αρχές και αξίες που έχουν σχέση με την πολιτική λειτουργία, το πολιτικό και προσωπικό ήθος. Η πορεία του Νίκου Παπαδόπουλου συνδέθηκε άρρηκτα με τη διαμόρφωση της σύγχρονης

ταυτότητας των Βριλησίων. Ο τρόπος με τον οποίο υπηρέτησε τον θεσμό της τοπικής αυτοδιοίκησης ανέδειξε στην πράξη τι σημαίνει να ηγείσαι με συνέπεια, όραμα και σεβασμό προς τον πολίτη. Όλοι εμείς που ακολουθούμε, καλούμαστε όχι απλώς να συνεχίσουμε το έργο που εκείνος ξεκίνησε, αλλά και να διαφυλάξουμε το πνεύμα με το οποίο λειτούργησε: έναν συνδυασμό ορθολογισμού, κοινωνικής ευαισθησίας και πολιτικής μετριοπάθειας. Ο Νίκος Παπαδόπουλος δεν ήταν απλώς ένας Δήμαρχος που «έκανε έργα». Ήταν ένας άνθρωπος που έβαλε τις βάσεις για να οικοδομηθεί μια πόλη με συνοχή, ανοιχτή σε όλους, και με ξεκάθαρη ταυτότητα: μια πόλη ανθρώπινη. Και αυτό είναι κάτι που δεν αποτυπώνεται μόνο σε τετραγωνικά μέτρα πλατειών ή χιλιόμετρα δρόμων. Αποτυπώνεται στην καθημερινότητα των πολιτών, στον σεβασμό που απολαμβάνει μέχρι σήμερα το όνομά του, και στην αίσθηση ότι υπήρξε ένας Δήμαρχος που έβαλε πάνω από όλα το κοινό καλό. Καθ'όλη την διαδρομή του στην Αυτοδιοίκηση έδωσε με την πολιτική του στάση ένα πολιτικό παράδειγμα και ένα ηχηρό μήνυμα προς όλους όσους αναμείχθηκαν στη συνέχεια με τα κοινά ότι το ενδιαφέρον τους πρέπει να εστιάζεται μόνο στο συμφέρον της πόλης, συμβάλλοντας ταυτόχρονα έμπρακτα με το ήθος του στην ομαλή κοινωνική και πολιτική ζωή των πολιτών, στην επίδειξη σεβασμού μεταξύ των συνυποψηφίων και στην αναγνώριση της προσπάθειας και του έργου του καθενός».

Ο Γιάννης Πισιμίσης τόνισε πως η ονοματοδοσία του Κλειστού Γυμναστηρίου συνιστά την απόδοση ελάχιστης τιμής από το Δήμο Βριλησίων, στο πρόσωπο του Επίτιμου Δημάρχου Ν. Παπαδόπουλου.



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: Ένωση Δημάρχων Αττικής

ΕΚΔΟΤΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ: Παύλος Καμάρας

ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ: Παύλος Καμάρας, Γιώργος Κουράσης

EDITING: Γιώργος Λαιμός

ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ: Κάλυ Αναγνωστοπούλου

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Κότσικα 4 Αθήνα Τ.Κ. 104 34 | Τηλ.: 210 36 46 755-6 | Fax.: 210 36 46 306

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: www.sdat.gr | EMAIL: sylogosdat@yahoo.gr

ATELIER - ΕΚΤΥΠΩΣΗ - ΒΙΒΛΙΟΔΕΣΙΑ: Lithos O.E. | Τηλ.: 27420 20584 | email: lithos01@otenet.gr

**«Ο ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ
ΣΤΟΝ ΨΗΦΙΑΚΟ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ
ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»**

16° FORUM της ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

27 - 28.09.2025 ΠΟΡΤΟ ΧΕΛΙ



Π.Ε.Δ.Α.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΩΣΗ ΔΗΜΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ